



## Herenhuis te koop in Estepona

550.000 €

Referentie: R4968946 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 91m<sup>2</sup> Terras: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Costalita

Dit prachtig gerenoveerde herenhuis met drie slaapkamers bevindt zich in de gewilde urbanisatie Villacana, een charmante Andalusische gemeenschap aan het strand met uitzonderlijke voorzieningen en directe toegang tot de zee.

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een gemoderniseerde, volledig ingerichte keuken, die naadloos overgaat in een lichte en uitnodigende woonkamer met een open haard. Het open ontwerp zorgt ervoor dat er natuurlijk licht de ruimte vult, wat een gezellige maar luchtige sfeer creëert. Het privéterras net voorbij de woonkamer biedt de perfecte buitenruimte om te ontspannen of te entertainen.

De eerste verdieping beschikt over twee ruime slaapkamers, beide met inbouwkasten, en twee goed ingerichte badkamers, wat comfort en gemak garandeert. Het pand profiteert ook van een derde slaapkamer op de tweede verdieping, die extra ruimte biedt voor gasten of familie.

Gelegen in een veilige, goed onderhouden gemeenschap, beschikt Villacana over vier zwembaden, weelderige gemeenschappelijke tuinen en een eigen restaurant, allemaal in een complex aan het strand.

Met zijn toplocatie in Cancelada, nabij Estepona, ligt dit huis op slechts enkele minuten van toprestaurants, golfbanen en essentiële voorzieningen. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis of een slimme investering, deze accommodatie biedt de perfecte mix van comfort, gemak en de charme van de kust.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Privéterras

Ensuite badkamer

Op maat gemaakte kledingkasten

Restaurant ter plaatse

### Instelling

Strand

Verstedelijking

Dicht bij zee

Aan het strand

Frontlinie strandcomplex

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

### Klimaatcontrole

Airconditioning

### Voorwaarde

Uitstekend

Recentelijk gerenoveerd

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

### Keer bekeken

Binnenplaats

### Pool

Gemeenschappelijk

Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

### Categorie

Vakantiehuizen

Wederkoop

Aan het strand