info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Mijas

495.000 - 990.000 €

Referenz: R4975870 **Schlafzimmer:** 3 - 4 **Badezimmer:** 2 - 3 **Garten:** 100m^2 - 220m^2 **Terrasse:** 17m^2

Costa del Sol, Mijas

DER WAHRE „STILLE“ LUXUS Transzendenz. Zeitlosigkeit. Distinktion. Dieses „Luxury off-plan Urban Resort“ ist eine Reise in die Raffinesse der Costa del Sol, die alle Standards übertrifft – ein Ort, an dem Eleganz durch Subtilität und Qualität neu definiert wird. Auserwählt als exklusive Lage für ein erstklassiges Wohnerlebnis, kombiniert dieses „Luxury off-plan Urban Resort“ bahnbrechende Architektur mit unübertroffener Liebe zum Detail. Das Ergebnis ist eine Oase des Komforts am Mittelmeer. MEDITERRANE ESSENZ Strategisch günstig zwischen den Küstenstädten Fuengirola und Mijas. Fuengirola genießt eine privilegierte Lage dank ihrer Schönheit und ihres ganzjährig milden Klimas. Ihre Küste erstreckt sich über 8 Kilometer an Stränden, die mit der Blauen Flagge ausgezeichnet wurden – ein Zeichen für hervorragende Wasserqualität und weichen, goldenen Sand. Die Stadt lädt dazu ein, durch ihre charmanten Straßen zu schlendern, ein lebhaftes soziales Leben zu genießen, bezaubernde Sonnenuntergänge zu bewundern und ein vielfältiges Nachtleben zu entdecken. Mijas mit seinen malerischen gepflasterten Straßen und seinem reichen kulturellen Erbe ergänzt perfekt den urbanen Charme von Fuengirola. Die vielfältige Gastronomieszene verzaubert sowohl Einheimische als auch Besucher. 1 Min zur A-7 5 Min zur Autobahn 5 Min zum Strand und zur Bahnverbindung 20 Min zum Bahnhof 25 Min zum Flughafen, Marbella und Málaga EIN ORT DER WELT OFFENSTEHT Das „Luxury off-plan Urban Resort“ liegt strategisch günstig weniger als eine halbe Stunde von Marbella und Málaga entfernt – zwei kosmopolitische Städte, in denen Sonne, Strand und Gastronomie mit einem entspannten und anspruchsvollen Lebensstil verschmelzen. Doch diese Städte bieten mehr als nur Luxus und Erholung. Málaga, eine dynamische Stadt voller Geschichte und Kultur, fasziniert mit ikonischen Orten wie der Alcazaba, der imposanten Kathedrale, dem Picasso-Museum und dem Centre Pompidou. Marbella fügt dem Ganzen eine Note von Exklusivität hinzu, mit Puerto Banús als Symbol für Eleganz und Stil. Darüber hinaus entwickelt sich Málaga zu einem führenden Technologiezentrum in Spanien und Europa, was die Stadt kontinuierlich vorantreibt. Mit 320 Sonnentagen im Jahr und mehr als 70 Golfplätzen ist die Region ein beliebtes Ziel für Sportler und Golfliebhaber. Dank des Flughafens Málaga-Costa del Sol, mit über 130 Direktflügen weltweit, ist die Stadt perfekt mit dem Rest der Welt verbunden. SOPHISTIZIERTE ARCHITEKTUR IN EINER RUHIGEN UMGEBUNG Dieses „Luxury off-plan Urban Resort“ besticht durch eine beeindruckende Architektur, die harmonisch mit der natürlichen Schönheit der Umgebung verschmilzt. Die markanten Terrassen scheinen sich wie Flügel zum Horizont zu erstrecken, während große Fenster jeden Raum mit warmem mediterranem Sonnenlicht durchfluten. Diese großzügigen Terrassen schaffen eine private Oase zum Genießen mit Familie und Freunden – ein Ort, an dem der Horizont sich täglich in ein Kunstwerk verwandelt. Von ruhigen Morgenstunden bis zu Abenden unter dem Sternenhimmel – das Leben im Freien erhält hier eine neue Dimension. Wohnoptionen: 01 Zimmer | Urban Living – Wohnungen bis 59 m² | Terrassen bis 32 m² 1,5 Zimmer | Flex Living – Wohnungen bis 83 m² | Terrassen bis 60 m² 02 Zimmer | Elite Space – Wohnungen bis 126 m² | Terrassen bis 97 m² 03 Zimmer | Grand Space – Wohnungen bis 145 m² | Terrassen bis 100 m² 03 Zimmer | Grand Penthouse – Wohnungen bis 187 m² | Terrassen bis 203 m² 3,5 Zimmer | Flex Grand Space – Wohnungen bis 185 m² | Terrassen bis 114 m² 4,5 Zimmer | Grand Penthouse – Wohnungen bis 214 m² | Terrassen bis 247 m² In diesem „Luxury off-plan Urban Resort“ werden die Terrassen zu einer Erweiterung des Wohnraums. Ob privates Solarium, exklusiver Pool oder Grillbereich – diese Außenbereiche sind für Entspannung und gesellige Momente konzipiert. INNENARCHITEKTUR: EIN MEISTERWERK AUS STIL UND ELEGANZ Jede Wohnung ist mit einer perfekten Balance aus Funktionalität und Ästhetik gestaltet. Von sorgfältig ausgewählten Materialien bis hin zu raffinierten Oberflächen – alles trägt zu einer Atmosphäre von Luxus, Licht und Komfort bei. Die offenen Wohnräume erhalten reichlich natürliches Licht und schaffen eine warme, einladende Atmosphäre. Die Küchen, ausgestattet mit Materialien höchster Qualität, sind sowohl funktional als auch visuell beeindruckend – perfekt für besondere Momente mit Familie und Freunden. Zusätzlich bietet dieses „Luxury off-plan Urban Resort“ einen modernen Arbeitsbereich, der Produktivität und Entspannung mühelos kombiniert. Dies sorgt für ein dynamisches Wohnerlebnis, ideal für einen zeitgemäßen Lebensstil. DAS PRIVILEG, WIE IN EINEM HOTEL ZU LEBEN Dieses „Luxury off-plan Urban Resort“ bietet eine Reihe von luxuriösen Annehmlichkeiten, die Entspannung und Genuss miteinander verbinden und den Alltag in ein Fünf-Sterne-Hotelerlebnis verwandeln. Luxuriöse Annehmlichkeiten: Drei Schwimmbäder, darunter ein Skypool mit atemberaubender Aussicht Ein exklusives Spa für ultimative Entspannung Ein hochmodernes Fitnessstudio für einen

aktiven Lebensstil Ein Solarium, in dem die mediterrane Sonne jeden Moment besonders macht Ein modernes Co-Working-Space, ideal für Fachkräfte und Unternehmer Konferenzräume und Videokonferenzmöglichkeiten für geschäftlichen Komfort Ein Veranstaltungsraum für exklusive Treffen mit Familie und Freunden UNÜBERTROFFENE EIGENSCHAFTEN & ANNEHMLICHKEITEN Avantgardistische Architektur Gated Community Erstklassige Lage Innen- und Außenpools Voll ausgestattetes Fitnessstudio und Spa Multifunktionaler Raum Offene Wohnbereiche Zwei Tiefgaragenstellplätze Abstellraum Vorinstallation für Elektrofahrzeuge In diesem „Luxury off-plan Urban Resort“ verschmelzen Luxus, Komfort und ein unvergleichlicher Lebensstil nahtlos miteinander. Hier genießt man das Beste der Costa del Sol mit allen Annehmlichkeiten eines modernen und eleganten Zuhauses. Preise von 295.000 € bis 990.000 € Kontaktieren Sie uns noch heute, um von den Off-Plan-Preisen zu profitieren und Ihre Traumimmobilie zu sichern!

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Glasfaser
Fitnessstudio
Solarium
Sauna
Keller

Orientierung
Süd
Süd-Ost
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
A/C Vorinstallierte
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f/h Badezimmer

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Schwimmbad
Straße
Urban

Einstellung
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Dorf
Vorort

Zustand
Neubau

Schwimmbad
Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume
Kinderpool

Möbel
Optional

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Gemeinschaft
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmsystem
Eingabetelefon

Parken
Unter Tage
Garage
Privat
Bedeckt

Kategorie
Investition
Luxus
Mit Baugenehmigung
Zeitgenössisch
Neue Entwicklung
Außerplanmäßig