



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

960 000 - 2 000 000

€

Référence: R4976371    Chambres: 2 - 3    Bain: 2 - 3    Construite: 127m<sup>2</sup> - 177m<sup>2</sup>    Terrasse: 48m<sup>2</sup> - 272m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Un projet résidentiel sur mesure de 44 résidences privées avec vue sur la mer, immergé dans l'Andalousie authentique, en bordure d'un espace naturel protégé, conçu par une équipe de renommée internationale.

Le projet a été conçu pour que toutes les propriétés bénéficient de vues spectaculaires sur la Méditerranée et au-delà, allant de la Sierra Nevada à l'est jusqu'à Gibraltar, l'Afrique du Nord et l'entrée de l'océan Atlantique à l'ouest.

En bordure d'une zone naturelle protégée de 230 hectares, seulement 44 résidences privées sont disponibles dans cette communauté fermée, offrant des appartements de deux et trois chambres, dont 10 penthouses, chacun avec sa propre piscine sur le solarium en toiture.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Armoires encastrées  
Domotique  
Solarium

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin

### Piscine

Communautaire  
Chauffé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme

### Orientation

Sud  
Est  
Sud-ouest

### Paramètre

Proche des magasins

### Cuisine

Kitchen-Lounge

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private

### Contrôle du climat

Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage U / F

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Communautaire  
Aménagé

### Catégorie

Nouveau développement