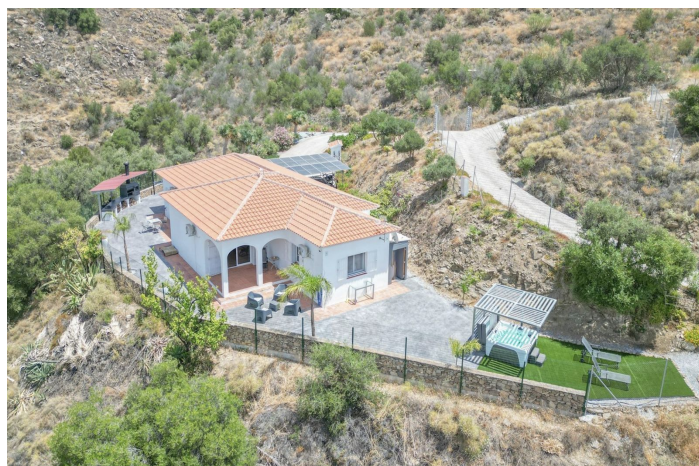




Frakoblet villa til salg i Torrox

649.000 €

Reference: R4930957 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Plot Size: 5.000m² Byg Størrelse: 184m²





Costa del Sol East, Torrox (town)

Fantastisk Moderne Landhus med Betagende Hav- og Bjergudsigt – Kun 5 Minutter fra Torrox

Oplev dette smukt designede moderne landhus, der tilbyder ultimativ privatliv og en spektakulær panoramaudsigt over havet og bjergene. Ideelt beliggende kun 5 minutter fra den charmerende by Torrox og 10 minutter fra stranden, kombinerer denne bolig moderne komfort med fredfyldt landlig idyl.

Ejendommens Funktioner:

📌 Rummelig & Elegant Bolig: Denne étplansbolig har 3 rummelige soveværelser med indbyggede garderober samt 2 luksuriøse badeværelser med gulvvarme. To af soveværelserne har direkte adgang til et badeværelse.

📌 Åben Planløsning: Den lyse og luftige 72 m² store stue, spise- og køkkenområde skaber det perfekte rum til samvær og afslapning. Det eksklusive tyske køkken er udstyret med førsteklasses apparater, granitbordplader og moderne belysning.

📌 Luksus & Komfort: Klimaanlæg med varmfunktion er installeret i alle rum for behageligt indeklima året rundt.

📌 Smukke Udendørsområder: Grunden er på 5.000 m² (heraf 2.500 m² indhegnet) med en velplejet have, palmer, oliventræer, frugttræer og farverige blomster – alt sammen med automatisk vanding og LED-belysning.

📌 Perfekt til Udendørsliv: Opvarmet, fritstående glasfiberpool, en stor overdækket udendørskøkken med professionel grill og ovn, flere terrasser med elektriske markiser samt et overdækket spabad.

📌 Parkering & Opbevaring: 32 m² garage til to biler, ekstra parkeringspladser og tre opbevaringsrum.

📌 Moderne Bekvemmeligheder & Sikkerhed: 7,6 kW solcelleanlæg, udvendige skodder, alarmsystem og to indhegnede haver.

En Fantastisk Investering

Denne eftertragtede beliggenhed på Costa del Sol gør ejendommen til en attraktiv investeringsmulighed, med en potentiel årlig lejeindtægt på 55.000 € til 65.000 € ved fuld belægning.

Uanset om du søger din drømmebolig eller en lukrativ investering, tilbyder dette fantastiske landhus den perfekte balance mellem moderne luksus, betagende udsigter og fredfyldte omgivelser.

Gå ikke glip af denne mulighed – kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning!



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Jacuzzi
Grill

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Land

Pool

Privat

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Fotovoltaiske solcellepaneler
CO2 -emissionsklassificering
B

Orientering

Syd
Øst
Sydøst

Indstilling

Land

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Alarmsystem

Kategori

Videresalg

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage

Energi rating

B