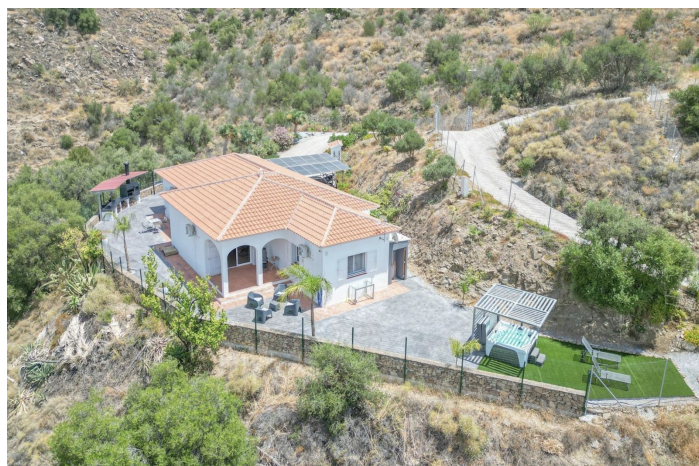




Vrijstaande villa te koop in Torrox

649.000 €

Referentie: R4930957 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 5.000m² Perceelgrootte: 184m²





Costa del Sol East, Torrox (town)

Prachtige Moderne Woning op het Platteland met Adembenemend Uitzicht op Zee en Bergen – Slechts 5 Minuten van Torrox

Ontdek deze prachtig ontworpen moderne landelijke woning, die ultieme privacy en een spectaculair panoramisch uitzicht op de zee en de bergen biedt. Ideaal gelegen op slechts 5 minuten van het charmante dorp Torrox en 10 minuten van het strand, combineert deze woning hedendaags comfort met de rust van het platteland.

Kenmerken van de Woning:

- 📄 Ruim & Stijlvol: Gelijkvloerse woning met 3 ruime slaapkamers met inbouwkasten en 2 luxe badkamers met vloerverwarming. Twee slaapkamers hebben directe toegang tot een badkamer.
- 📄 Open Indeling: De lichte en ruime open woon-, eet- en keukenruimte van 72 m² biedt een perfecte plek om te ontspannen en gasten te ontvangen. De hoogwaardige Duitse keuken is uitgerust met topapparatuur, granieten werkbladen en moderne verlichting.
- 📄 Comfort & Luxe: Airconditioning met verwarmingsfunctie in alle kamers zorgt voor comfort in elk seizoen.
- 📄 Schitterende Buitenruimtes: Perceel van 5.000 m² (waarvan 2.500 m² omheind) met een goed onderhouden tuin, palmbomen, olijfbomen, fruitbomen en kleurrijke bloemen, automatische irrigatie en LED-verlichting.
- 📄 Perfect voor Buitenleven: Een verhoogd zwembad van glasvezel, een grote overdekte buitenkeuken met een professionele grill en oven, meerdere terrassen met elektrische zonneschermen en een overdekte jacuzzi zorgen voor een heerlijke woonomgeving het hele jaar door.
- 📄 Parkeren & Opslag: Garage van 32 m² voor twee auto's, extra parkeerplaatsen en drie opslagruimtes.
- 📄 Moderne Voorzieningen & Beveiliging: 7,6 kW fotovoltaïsch zonnestroomsysteem, rolluiken, alarmsysteem en twee omheinde tuinen.

Een Uitstekende Investeringsmogelijkheid

Deze gewilde locatie aan de Costa del Sol biedt een groot verhuurpotentieel, met een geschatte jaarlijkse huurinkomst tussen €55.000 en €65.000 bij volledige bezetting.

Of u nu op zoek bent naar uw droomhuis of een winstgevende investering, deze prachtige landelijke woning biedt de perfecte balans tussen modern luxe wonen, adembenemende uitzichten en rust.

Mis deze kans niet – neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!



Kenmerken:

Kenmerken

Privéterras

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Op maat gemaakte kledingkasten

Jacuzzi

Barbecu

Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Land

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Fotovoltaïsche zonnepanelen

CO2 -emissierating

B

Oriëntatie

zuiden

Oosten

Zuidoost

Instelling

Land

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage

Energiebeoordeling

B