n.stigter@abracasabra.es

Appartement au milieu à vendre à Marbella

359 000 €

Référence: R4943560 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 80m^2 **Terrasse:** 26m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vous recherchez un appartement à vendre dans un emplacement privilégié à Nueva Andalucia ? Souhaitez-vous vivre dans un environnement paisible tout en restant proche de toutes les commodités ? Alors, cet appartement à vendre à Señorio de Gonzaga est parfait pour vous ! Cette unité est d'origine mais en très bon état. La propriété dispose de 2 chambres et 2 salles de bains. En entrant dans l'appartement, il y a une cuisine traditionnelle, qui pourrait être convertie en cuisine ouverte si souhaité, simplement en abattant un mur, sans toucher à la cuisine existante. Depuis la cuisine, il y a une ouverture qui donne sur la salle à manger et le salon. Cela crée une sensation de connexion et de luminosité dans tout l'espace de vie. Le salon a un accès direct à la terrasse avec beaucoup d'espace pour des repas en plein air. La chambre principale a également accès à cette terrasse. Situé dans les collines tranquilles de Nueva Andalucia, Marbella, le complexe offre des vues pittoresques dans un cadre paisible. Le développement sécurisé se compose de 22 blocs et de 214 appartements au total. Il y a trois piscines au choix et chaque unité dispose d'une place de parking désignée. Señorio de Gonzaga est à proximité de tout ce dont vous pourriez avoir besoin, des supermarchés, aux restaurants, bars et boutiques. Pour les amateurs de golf, il y a également de nombreux parcours de golf bien établis à quelques minutes en voiture. De plus, Puerto Banus est également facilement accessible où vous pourrez profiter de la gastronomie, du shopping haut de gamme et des plages dorées. Un appartement à Señorio de Gonzaga est parfait pour un usage de vacances mais aussi comme base pour une résidence permanente à Marbella. Il offre également un excellent potentiel locatif ! Il est livré avec une place de parking désignée dans le complexe à côté de l'entrée de l'appartement.

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse privée
Sol en marbre
Armoires encastrées

Orientation
Sud-ouest

Contrôle du climat
Climatisation

Vues
Montagne

Paramètre
Près du golf

Condition
Bien

Piscine
Communautaire

Cuisine
Partiellement équipé

Jardin
Communautaire

Sécurité
Complexe fermé

Parking
Communautaire