



wendy@abracasabra.es

## Abstandsvilla zum Verkauf in Cártama

525.000 €

Referenz: R4965172 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 24.000m<sup>2</sup> Garten: 200m<sup>2</sup> Terrasse: 25m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Cártama

Nach Süden ausgerichtetes Grundstück mit Pool und spektakulärer Aussicht, das noch ausgebaut werden muss. Dieses schöne, nach Süden ausgerichtete Grundstück bietet den ganzen Tag Sonne und ist ideal für diejenigen, die ein sofort bewohnbares Haus mit Erweiterungsmöglichkeiten suchen. Einzugsbereites Haupthaus Das bestehende Anwesen ist voll bewohnbar und bietet: 3 geräumige Schlafzimmer 1 Badezimmer Wohnbereich mit offener Küche Gemütliche Sitzcke (Terrasse) mit Blick auf den Pool und die Natur Zusätzliche Räume mit viel Potenzial Nebengebäude im Bau - eine leere Leinwand, die Sie ganz nach Ihrem Geschmack ausbauen können. Dank der großen Fenster werden Sie hier eine spektakuläre Aussicht und viel Licht genießen können. Wohnung von 50m<sup>2</sup> im Bau - perfekt als Gästehaus oder für Vermietungszwecke. Die Grundstruktur ist bereits vorhanden, aber der weitere Ausbau und die Einrichtung können noch nach eigenem Geschmack erfolgen. Nebengebäude mit Potenzial - ideal für zusätzliche Räume, eine Werkstatt oder Lagerraum. Privater Brunnen - nützlich für die Gartenpflege und ein mögliches autarkes Leben. Geräumiger Hühnerstall - ideal für Tierliebhaber oder eine kleine Landwirtschaft. Perfekte Lage! Diese Immobilie befindet sich in einer ruhigen, leicht zugänglichen Straße, in der Nähe von Annehmlichkeiten wie Geschäften und Restaurants. Nur 20 Autominuten von Málaga und dem Mittelmeer entfernt, so dass Sie sowohl die Natur als auch die Nähe zur Stadt genießen können. Eine einmalige Gelegenheit für diejenigen, die sofort einziehen möchten, aber noch Raum sehen, um es nach ihren eigenen Vorstellungen und ihrem eigenen Stil fertigzustellen! Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung



## Eigenschaften:

| Merkmale              | Orientierung             | Ansichten   |
|-----------------------|--------------------------|-------------|
| Überdachte Terrasse   | Süd                      | Berg        |
| Lagerraum             |                          |             |
| Allzweckraum          |                          |             |
| Gastwohnung           |                          |             |
|                       |                          |             |
| Einstellung           | Zustand                  | Schwimmbad  |
| In der Nähe der Stadt | Gut                      | Privat      |
| Land                  | Renovierung erforderlich |             |
|                       |                          |             |
| Möbel                 | Küche                    | Garten      |
| Nicht eingerichtet    | Voll Ausgerüstet         | Privat      |
|                       |                          |             |
| Parken                | Versorgungsunternehmen   | Kategorie   |
| Street                | Elektrizität             | Investition |