



Penthouse Duplex zum Verkauf in Marbella

1.995.000 €

Referenz: R4977193 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Garten: 166m² Terrasse: 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Sind Sie ein Golf-Liebhaber und suchen ein Duplex-Penthouse zum Verkauf? Wir präsentieren Ihnen diese ausgezeichnete und seltene Einheit in Alcores del Golf, Nueva Andalucía. Die Wohnanlage ist aufgrund ihrer großartigen Lage, ihrer Einrichtungen und ihrer hochwertigen Lebensqualität sehr beliebt. Wenn Sie ein begeisterter Golfer sind, gibt es kaum etwas Besseres, als direkt am Golfplatz Los Naranjos zu wohnen! Beim Betreten finden Sie eine Gästetoilette und ein atemberaubendes offenes Layout, das eine elegante, voll ausgestattete Küche mit einem stilvollen Wohn- und Essbereich kombiniert. Schon beim Eintreten werden Sie von den atemberaubenden Meerblicken gefesselt sein. Das Hauptgeschoss verfügt über drei Schlafzimmer: zwei teilen sich ein Badezimmer, und das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer mit einem privaten Balkon. Die Terrasse neben dem Wohnbereich ist wirklich spektakulär und bietet einen einladenden Loungebereich, um sich zu entspannen, die faszinierenden Sonnenuntergänge zu genießen und den Blick auf den Golfplatz und das Meer zu bewundern – ein wahres Stück Paradies. Doch das Highlight erwartet Sie oben. Steigen Sie die Treppe hinauf und entdecken Sie die Dachterrasse, ein wahres Highlight, das für ultimative Entspannung und Unterhaltung gestaltet wurde. Hier finden Sie einen Whirlpool, einen schicken Loungebereich, einen Esstisch und eine Grillmöglichkeit – der perfekte Ort, um das mediterrane Leben zu genießen. Hier befinden sich auch zwei zusätzliche Doppelzimmer (zugänglich über die Terrasse), die sich ein Badezimmer teilen. Die Urbanisation bietet gepflegte Gärten und zwei Swimmingpools. Lage, Lage und nochmals Lage! Diese Wohnanlage bietet Ihnen Ruhe in Nueva Andalucía und dennoch sind alle Annehmlichkeiten in weniger als 5 Minuten mit dem Auto erreichbar. Das Restaurant von Los Naranjos ist ebenfalls gleich um die Ecke, falls Sie Lust auf einen Snack oder einen Kaffee haben! Dieses Penthouse zum Verkauf bietet hochwertiges Wohnen in einer erstklassigen und beliebten Gegend von Nueva Andalucía. Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Einbauschränke
- Jacuzzi
- Grill

Einstellung

- In der Nähe von Golf
- Frontline Golf

Küche

- Teilweise montiert
- Kitchen-Lounge

Parken

- Privat

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- Kamin

Zustand

- Exzellent

Garten

- Gemeinschaft

Kategorie

- Golf

Ansichten

- Meer
- Berg
- Golf

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Sicherheit

- Gated Complex
- Alarmsystem