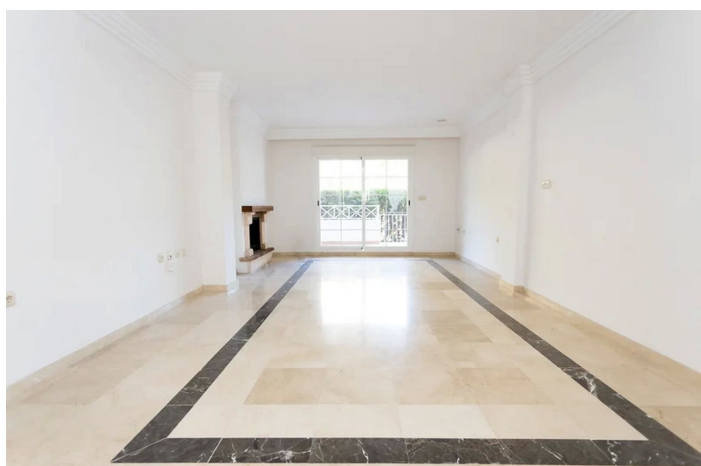




## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

271 400 €

Référence: R4671937    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Ne manquez pas cette extraordinaire opportunité d'investissement à Lomas de Rio Real, Marbella. Cet impressionnant appartement de 100 m<sup>2</sup>, disponible à la vente, présente un agencement exceptionnel avec un spacieux salon-salle à manger, une cuisine entièrement équipée, 1 chambre et 1 salle de bain. La propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, à côté de terrains de golf prestigieux tels que Rio Real Golf, et à quelques minutes de la plage et du cœur de Marbella. De plus, il dispose d'une installation de climatisation et d'une cheminée confortable, assurant un climat parfait toute l'année. L'urbanisation offre des jardins et une piscine commune, offrant un espace idéal pour profiter du soleil et se détendre dans un environnement exclusif. Profitez de cette opportunité unique d'acquérir une propriété dans l'un des quartiers les plus distingués de Marbella !

Appartement Rez de Chaussée, Río Real, Costa del Sol.

1 Chambre, 1 Salle de bains, Surface 100 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf adjacent, Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation, Cheminée.

Vues : Panoramique.

Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Sol en marbre.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Souterrain, Rue.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Sol en marbre

Armoires encastrées

### Vues

Panoramique

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Près de la ville

Golf de première ligne

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

En bord de mer

Le golf

Affligé

### Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

### Condition

Excellent

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Souterrain

Rue