



Villa / Chalet en venta en Benahavís

1.950.000 €

Referencia: R4913614 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 2.700m² Construido: 403m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Adéntrese en el refinado mundo de una residencia que encarna el equilibrio, la elegancia y la sofisticación, con un encanto atemporal que invita a disfrutar de un estilo de vida de lujo.

Esta elegante, robusta y armoniosa propiedad combina a la perfección un diseño moderno con un ambiente cálido, llenando cada rincón de hermosa luz natural y ofreciendo impresionantes vistas al mar y las montañas. Situada a solo 7 minutos en coche de la A7, esta vivienda es un santuario rodeado de naturaleza, un refugio encantador que permite desconectar del día a día.

La casa cuenta con 403 metros cuadrados, cuidadosamente distribuidos en tres niveles. Al entrar en la planta principal, le recibe un amplio vestíbulo que conecta sin esfuerzo con una gran sala de estar y comedor de concepto abierto, perfecta para reuniones sociales o familiares. La cocina totalmente equipada está lista para inspirar su creatividad culinaria, mientras que la oficina proporciona un espacio ideal para la productividad. Un tranquilo dormitorio principal, con un amplio baño que incluye bañera y ducha, garantiza privacidad y confort. Además, hay un aseo de cortesía para mayor comodidad. El salón se abre a un amplio porche, extendiendo la experiencia interior hacia el exterior, donde la naturaleza está a solo unos pasos.

Este magnífico espacio exterior, que abarca 2.700 metros cuadrados, está diseñado con paisajismo impecable. Aquí encontrará una piscina climatizada de lujo rodeada de árboles maduros, ideal para refrescarse en los días cálidos. Un bar junto a la piscina añade un toque de estilo de vida tipo resort, perfecto para reuniones o momentos de relajación. Dispersos por toda la finca hay rincones escondidos que invitan a meditar, leer o compartir conversaciones íntimas en total privacidad. Imagine cenar al aire libre bajo las estrellas, rodeado de exuberante vegetación, una experiencia realmente idílica.

Subiendo a la segunda planta, encontrará dos exquisitas suites, verdaderos oasis de lujo, cada una con su propio baño completo y armarios empotrados. La planta inferior ofrece un espacio práctico pero elegante, con una sala de máquinas, sala de lavandería, amplio espacio de almacenamiento, un garaje para dos coches y un apartamento completamente independiente. Este apartamento, con dos dormitorios, cocina y baño con ducha, es perfecto para invitados o familiares.

Además, la finca dispone de espacio adicional para aparcamiento, todo protegido por una puerta automática, un sistema de alarma completo y vigilancia 24 horas, garantizando tranquilidad. Esta propiedad se encuentra en una exclusiva comunidad cerrada en Benahavís, ubicada entre este reconocido pueblo gastronómico y la costa.

Es un lugar donde la belleza natural y la tranquilidad se encuentran, ofreciendo a sus residentes un estilo de vida idílico con infinitas posibilidades de ocio, gastronomía y relajación. No es solo un hogar; es un refugio sofisticado que promete un nivel de vida elevado en uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol.

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. ALA



Características:

Características

Terraza

Barbacoa

Piscina

Private

Control climatico

Chimenea

Muebles

Sin Amueblar

Condición

Good

Seguridad

Sistema de alarmas