



Stadthaus zum Verkauf in Marbella

720.000 €

Referenz: R4799869 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Garten: 230m² Terrasse: 104m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Entdecken Sie diese spektakuläre Doppelhaushälfte in der Urbanisation Atalaya de Rio Verde, einer exklusiven Gegend 20 Minuten zu Fuß von Puerto Banús, wo alle Dienstleistungen in Reichweite sind, so dass Sie zu Fuß zu Supermärkten, Restaurants, Apotheken..... Ihre strategische Lage bringt Sie nur 5 Minuten vom Zentrum von Marbella und seine La Cañada Einkaufszentrum, auch nur 5 Minuten von der Stadt San Pedro de Alcántara, 30 Minuten vom Flughafen Malaga, und natürlich mit schnellen und einfachen Zugang. zur Mittelmeer-Autobahn.

Dieses geräumige und helle Haus von mehr als 200m² lädt Sie ein, große Terrassen, ein riesiges Solarium mit einem gemütlichen Chill-out-Bereich zu genießen und Treffen mit Familie und Freunden zu genießen, umgeben von spektakulären Blick auf die Berge und die Grünflächen der Umgebung. Das Haus verfügt über ein großes Wohnzimmer mit 3 verschiedenen Bereichen, 2 Bereiche mit Fenstern, die auf eine schöne Terrasse im Stil eines andalusischen Patios führen. Zu Ihrer Rechten befindet sich eine moderne, unabhängige Küche mit einem Fenster zum Wohnzimmer. Darüber hinaus, im Obergeschoss, hat es drei große und elegante Schlafzimmer, die alle außerhalb mit großen Fenstern, die alle Räume in Licht, 3 komplette Badezimmer, zwei von ihnen en suite mit ihren Schlafzimmern, eine Toilette im Erdgeschoss, 40m² der Garage.

Tiefgarage zum Schutz der Familie Fahrzeuge und hat auch eine unabhängige Wohnung auf Straßenebene.

In den Gemeinschaftsbereichen, die auf Entspannung, Sport und gesundes Leben ausgerichtet sind, können Sie einen großen Swimmingpool, schöne Gartenanlagen, einen Fitnessraum, eine Sauna, eine Tischtennisplatte und ein hochwertiges Wohnumfeld genießen.

Eine einmalige Gelegenheit, in einer privilegierten Lage zu wohnen und einen außergewöhnlichen Lebensstil zu genießen!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Marmorböden

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Orientierung

West

Schwimmbad

Gemeinschaft

Energiebewertung

E

Klimakontrolle

Zentralheizung

Möbel

Teil eingerichtet

CO2 -Emissionsbewertung

D