



n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Estepona

1.500.000 €

Referencia: R4976167 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 630m² Construido: 300m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Villa independiente con unas impresionantes vistas en Valle Romano Golf, una de las mejores zonas de Estepona. ENTREGA PREVISTA PARA FINALES DEL 2025. Esta villa de lujo se encuentra en construcción, con lo cual, se puede diseñar al gusto y necesidades del cliente, disponiendo de 3 amplios dormitorios en la planta principal más un cuarto dormitorio en la planta alta junto a la terraza. Se compone de 3 plantas. En la planta sótano se encontraría el garaje con capacidad para 3 coches grandes y otra amplia estancia que puede ser un gym o una sala de cine, etc. En la planta baja tendríamos el hall recibidor, un amplio salón con cocina americana, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño más lavandería; el dormitorio principal estará en suite con vestidor. En la segunda planta, según el diseño, dispondríamos de una amplia terraza con unas impresionantes vistas al mar, a la montaña y a los campos de golf que la rodean; se podría incluir un cuarto dormitorio en el caso de solicitarlo el cliente. En la parcela, dispondríamos de un amplio jardín con una piscina privada que tendría acceso desde el salón y desde los 3 dormitorios en el caso de que se solicite de esta manera. La zona en la cual se encuentra está en auge debido a la tranquilidad y los servicios que ofrece y la cercanía con el pueblo. No dude en visitar esta impresionante villa y tener la posibilidad de moldearla a su gusto.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Televisión satelital	Sur	A/C pre instalado
Baño privado	Este	Fría de aire acondicionado
Lavadero	Norte	A/C caliente
Domotica		
Solárium		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca de las escuelas	Excellent
Montaña	Cerca del mar	
Panoramic	Cerca de la ciudad	
País	Cerca del bosque	
Jardín		
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Sin Amueblar	Fully Fitted
Jardín	Estacionamiento	Utilidades
Private	Underground	Electricidad
	Cochera	Aqua potable
	Covered	Paneles solares fotovoltaicos
	EV charge point	Teléfono
Categoría		
Lujo		
Contemporáneo		
Golf		