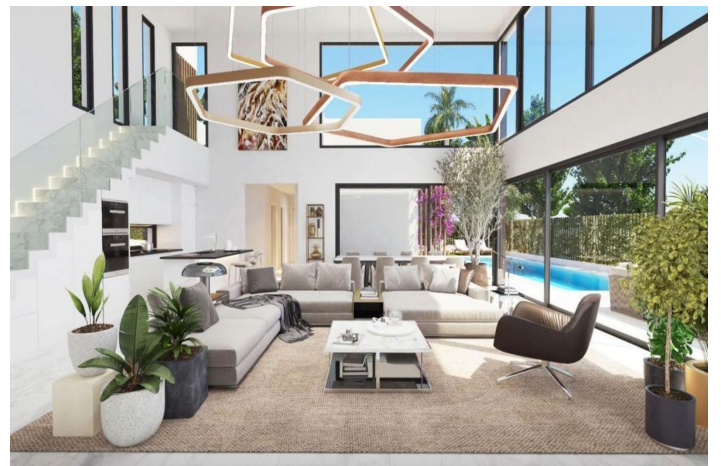




## Fristående villa till salu i Estepona

1 350 000 €

Referens: R4976167 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplott: 630m<sup>2</sup> Bygga: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Självständig villa en fantastisk havsutsikt i Valle Romano Golf, ett av de bästa områdena i Estepona.

FÄRDIGSTÄLLANDE FÖRVÄNTAS INNAN UTGÅNGEN AV 2025.

Denna lyxiga villa byggs för närvarande och ger möjlighet att anpassa projektet efter kundens önskemål och behov. Den inkluderar 3 rymliga sovrum på första våningen samt ett fjärde sovrum på andra våningen intill terrassen.

Villan består av 3 nivåer. I källaren kommer det att finnas ett garage för 3 stora bilar och en extra rymlig yta som kan användas som gym, hemmabio osv. På första våningen kommer det att finnas en hall, ett stort vardagsrum med öppen planlösning mot köket, 3 sovrum, 2 badrum och tvättstuga; huvudsovrummet kommer att ha ett eget badrum och walk-in-closet.

På andra våningen kommer det att finnas en stor terrass med fantastisk havsutsikt, berg och omkringliggande golfbanor beroende på designen; ett fjärde sovrum kan läggas till om kunden så önskar.

Tomten kommer att ha en stor trädgård med en privat pool, som kommer att vara tillgänglig från vardagsrummet och 3 sovrum, om så önskas.

Regionen blomstrar tack vare sin lugn, tillhandahållna tjänster och närhet till byn.

Miss inte chansen att se denna imponerande villa och ta tillfället i akt att anpassa den efter dina önskemål.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass  
Satellit TV  
Eget badrum  
Förråd  
Domotik  
Solarium

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Land  
Trädgård  
Slå samman  
Slå samman  
Privat  
Trädgård  
Privat

### Kategori

Lyx  
Samtida  
Golf

### Orientering

Väst  
söder  
Österut  
Norr

### Miljö

Nära skolor  
Nära havet  
Nära staden  
Nära skogen

### möbel

Inte möblerad  
**Parkering**  
Underjordisk  
Garage  
Täckt

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
För installerad A/C  
Kall A/C  
Heta a/c

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad  
**Verktyg**  
Elektricitet  
Dricksvatten  
Fotovoltaiska solpaneler  
Telefon