



## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

259.950 €

Referencia: R4979296    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 105m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Reserva de Marbella

A 10 minutos andando al puerto de cabopino a 10 minutos andando a la playa, en la parte baja de la urbaniozacion, a pocos metros comercios y transportes, esta en una inmejorable situacion, fuera del ruido, protegaida por toda una zona verde magnifica a pocos minutos de todo. El apartamento es una planta baja de esquina orientada al sur , sol por la mañana y la tarde, impresionate para pasar unos veranos magnificos. Dos amplios dormitorios dos baños con ventana al exterior, salon comedor amplio, cocina grande y equipada y una terraza para disfrutar, de su tranquilidad. Viene con plaza de parking trastero, apartamneto con Licencia de primera ocupacion.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Armarios empotrados

### Puntos de vista

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Clasificación de emisión de CO2

GRAMO

### Orientación

Sureste

### Configuración

Urbanización  
Cerca de las tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Negociar  
Golf

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground

### Calificación energética

GRAMO