



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

295 000 €

Référence: R4855048    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 45m<sup>2</sup>    Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Beautiful studio apartment on a ground floor in a beach front complex in Elviria in the eastern part of Marbella. Fully refurbished to very high standard and converted into a one bedroom apartment, the apartment has a stunning open plan modern kitchen, bathroom, ample living room with access to lovely terrace with south orientation and with lots of sun. The apartment has AC hot and cold, electric blinds and awning and is sold fully furnished and equipped. It has a very large rental potential. Gated complex with 24 hrs. security on site, five pool areas, communal gardens, car parking area, children area and with direct beach access.





## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Télévision par satellite

### Vues

Jardin

Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Cote d'énergie

F

### Orientation

Sud

### Paramètre

En bord de mer

Près du golf

Proche des magasins

Près des écoles

Près de la mer

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

Stores électriques

### Cote d'émission de CO2

E

### Contrôle du climat

A / C chaud

### Condition

Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Communautaire