



n.stigter@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Marbella

**2.495.000 €**

Referencia: R3549622 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.744m<sup>2</sup> Construido: 521m<sup>2</sup> Terraza: 133m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Espectacular villa de nueva construcción con acabados de lujo y mucho espacio distribuido en varios niveles. Dispone de cinco dormitorios con sus cuartos de baño, amplio salón con gran chimenea, cocina moderna de concepto abierto y comedor. Solamente se han utilizado los mejores materiales, suelos de marmol, ventanas de alta calidad, sistema solar, suelo radiante en todas las habitaciones, aire acondicionado frío y calor. Dispone de mucho espacio de almacenaje y de un garaje. Preciosa zona de piscina.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sureste	A/C caliente
Televisión satelital		U/F Calefacción
Piso de mármol		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Apartamento para invitados		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Piscina</b>
Mar	Cerca de las tiendas	Private
Jardín	Cerca de las escuelas	
Piscina		
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Fully Fitted	Sistema de alarmas	Cochera
<b>Calificación energética</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	
A	A	