



# Maison semi-défectée à vendre à Estepona

1 468 000 -  
1 638 000 €

Référence: R4980559    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 329m<sup>2</sup> - 547m<sup>2</sup>    Construite: 167m<sup>2</sup> - 174m<sup>2</sup>    Terrasse: 151m<sup>2</sup> - 155m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Appartements de luxe de 2, 3 et 4 chambres, ainsi que villas jumelées de 3 chambres, situés à Selwo-Nueva Milla de Oro, à quelques minutes de Puerto Banús et Estepona, dans une communauté exclusive offrant de nombreuses commodités : salle de sport, spa, espace coworking, paddle, jacuzzis, piscine d'été pour adultes et enfants, piscine chauffée à débordement avec vue panoramique sur la mer, aires de jeux et entrée sécurisée. Situé sur une colline offrant des vues spectaculaires sur la mer et à seulement 2 km de la plage, chaque appartement dispose d'espaces intérieurs et extérieurs spacieux, de matériaux de grandes marques et de finitions haut de gamme, notamment le chauffage au sol dans toutes les unités de 3 et 4 chambres, ainsi que de vastes terrasses et jardins. Une personnalisation complète et gratuite de tous les matériaux intérieurs, une architecture intérieure flexible, des packs de mobilier, un service après-vente sur place et la garantie d'un des promoteurs européens les plus réputés sont proposés.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
 Ascenseur  
 Terrasse privée  
 Pièce de stockage  
 Salle de bain  
 Double vitrage  
 Armoires encastrées  
 Wifi  
 Buanderie  
 Jacuzzi  
 Barbecue  
 Fibre optique  
 Accès aux personnes à mobilité réduite  
 Salle de sport  
 Près de l'église  
 Solarium  
 Paddle tennis  
 Sauna

### Vues

Mer  
 Montagne  
 Panoramique  
 Pays

### Piscine

Communautaire  
 Private

### Jardin

Private  
 Aménagé  
 Entretien facile

### Catégorie

Investissement  
 Luxe  
 Avec permis de construire  
 Contemporain  
 Nouveau développement  
 Hors plan

### Orientation

Sud

### Paramètre

Urbanisation  
 Proche des magasins  
 Près des écoles  
 Près de la mer  
 Près de la ville

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
 Système d'alarme  
 Stores électriques

### Contrôle du climat

A / C pré-installé  
 Cold A / C  
 A / C chaud  
 Salles de bain U / F / H  
 Chauffage U / F

### Condition

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Covered