



## Abstandsvilla zum Verkauf in Fuengirola

1.995.000 €

Referenz: R4980832 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 652m<sup>2</sup> Garten: 294m<sup>2</sup> Terrasse: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Villa in El Higuero

Details:

Bedrooms: 4

Bathrooms: 3,5

Built Area: 207 m<sup>2</sup>

Total Interior Area: 294 m<sup>2</sup>

Terraces & Porches: 102.89 m<sup>2</sup>

Plot Size: 652 m<sup>2</sup>

Orientation: South

Views: Panoramic sea views over the Fuengirola coastline

Design: Modern and contemporary architecture with spacious, light-filled rooms and large windows to maximize sea views

Layout:

Main Floors: Two levels featuring open-plan living and dining areas with access to the garden and private swimming pool

Bedrooms: Four spacious bedrooms

Bathrooms: Three full bathrooms plus an additional guest toilet

Basement: Includes a cinema room, game room or gym, laundry room, technical room.

The villa is located within the private and exclusive El Higuero community, known for its proximity to beaches, spa and wellness centers, fitness facilities, shopping areas, and dining options.

The strategic location offers excellent connectivity to Málaga city center, Marbella, and other parts of the Costa del Sol.

Resale.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
24 -stündiger Empfang  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Grill  
Glasfaser  
Access for people with reduced mobility  
Fitnessstudio  
Restaurant vor Ort  
Keller

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Privat  
Garten  
Privat

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

### Orientierung

Süd

### Einstellung

Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
A/C Vorinstallierte  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Privat  
Mehr als eine  
Bedeckt