



## Villa détachée à vendre à Fuengirola

1 995 000 €

Référence: R4980832    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 652m<sup>2</sup>    Construite: 294m<sup>2</sup>    Terrasse: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Villa in El Higuero

Details:

Bedrooms: 4

Bathrooms: 3,5

Built Area: 207 m<sup>2</sup>

Total Interior Area: 294 m<sup>2</sup>

Terraces & Porches: 102.89 m<sup>2</sup>

Plot Size: 652 m<sup>2</sup>

Orientation: South

Views: Panoramic sea views over the Fuengirola coastline

Design: Modern and contemporary architecture with spacious, light-filled rooms and large windows to maximize sea views

Layout:

Main Floors: Two levels featuring open-plan living and dining areas with access to the garden and private swimming pool

Bedrooms: Four spacious bedrooms

Bathrooms: Three full bathrooms plus an additional guest toilet

Basement: Includes a cinema room, game room or gym, laundry room, technical room.

The villa is located within the private and exclusive El Higuero community, known for its proximity to beaches, spa and wellness centers, fitness facilities, shopping areas, and dining options.

The strategic location offers excellent connectivity to Málaga city center, Marbella, and other parts of the Costa del Sol.

Resale.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Réception 24 heures  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Barbecue  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Salle de sport  
Restaurant sur place  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin  
Piscine

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud

### Paramètre

Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente  
Contemporain

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private  
Plus d'un  
Covered