



## Fristående villa till salu i Fuengirola

1 995 000 €

Referens: R4980832 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 652m<sup>2</sup> Bygga: 294m<sup>2</sup> Terrass: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Villa in El Higuero

Details:

Bedrooms: 4

Bathrooms: 3,5

Built Area: 207 m<sup>2</sup>

Total Interior Area: 294 m<sup>2</sup>

Terraces & Porches: 102.89 m<sup>2</sup>

Plot Size: 652 m<sup>2</sup>

Orientation: South

Views: Panoramic sea views over the Fuengirola coastline

Design: Modern and contemporary architecture with spacious, light-filled rooms and large windows to maximize sea views

Layout:

Main Floors: Two levels featuring open-plan living and dining areas with access to the garden and private swimming pool

Bedrooms: Four spacious bedrooms

Bathrooms: Three full bathrooms plus an additional guest toilet

Basement: Includes a cinema room, game room or gym, laundry room, technical room.

The villa is located within the private and exclusive El Higuero community, known for its proximity to beaches, spa and wellness centers, fitness facilities, shopping areas, and dining options.

The strategic location offers excellent connectivity to Málaga city center, Marbella, and other parts of the Costa del Sol.

Resale.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Nära transport  
Privat terrass  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Dubbelsoffa  
24 timmars mottagning  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Grilla  
Fiberoptisk  
Tillgång för personer med minskad rörlighet  
Gym  
Restaurang på plats

Källare

### Åsikter

Hav  
Panorama  
Trädgård  
Slå samman

### Slå samman

Privat  
Trädgård  
Privat

### Verktyg

Elektricitet

### Orientering

söder

### Miljö

Urbanisering  
Nära butiker  
Nära skolor  
Nära havet  
Nära staden  
möbel  
Inte möblerad  
säkerhet  
Gated complex  
24 timmars säkerhet

### Kategori

Fritidshus  
Investering  
Lyx  
Återförsäljning  
Samtida

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
För installerad A/C  
Kall A/C  
Heta a/c  
Öppen spis  
U/f/h badrum

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad  
Parkering  
Privat  
Mer än en  
Täckt