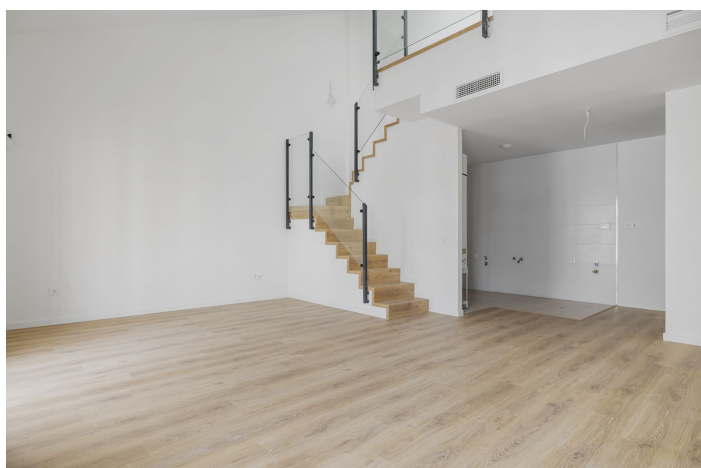




## Penthouse duplex til salg i Málaga

490.000 €

Reference: R4980448 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 104m<sup>2</sup> Terrasse: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Denne 3 soveværelser/2 badeværelser duplex penthouse med terrasse i det nybyggede Edificio San Telmo tilbyder en moderne og luksuriøs opholdsoplevelse i hjertet af Málaga.

Denne ejendom tilbyder bekvemmeligheden ved parkering og opbevaring, hvilket gør den til et fantastisk valg for byliv, samtidig med at den er praktisk og komfortabel.

Beliggenhed: Edificio San Telmo i Calle Postigos i Málagas centrum

Byggeår: 2024

Duplex Penthouse beliggende på 3. og 4. sal i komplekset

Indgangsniveau (3. sal):

- Gang
- Åbent opholdsrum med dobbelt loft til loftet
- Åbent køkken (ikke monteret)
- Soveværelse med indbyggede skabe og eget badeværelse (bruser, håndvask, toilet)
- To franske altaner med udsigt over Calle Postigos tilgængelige fra stuen

Øvre niveau (4. sal):

- To rummelige soveværelser (begge med indbyggede skabe)
- Badeværelse med bruser, toilet og håndvask
- Begge soveværelser har adgang til private sydvendte terrasser, ideel til at nyde Málagas solrige vejr

Yderligere funktioner:

- P-plads og depotrum medfølger
- Underjordisk parkering tilgængelig via bilelevator
- Aircondition i hele lejligheden
- Soveværelser mod bygningens indre for en roligere bolig



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Fiberoptiske  
I nærheden af kirken

### Synspunkter

Gade  
Urban

### Møbel

Ikke møbleret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat

### Orientering

Syd  
Nord

### Indstilling

Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på havet  
Tæt på byen  
By

### Køkken

Ikke monteret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Sikkerhed

Alarmsystem  
Indgangstelefon

### Kategori

Investering  
Luksus  
Videresalg  
Moderne