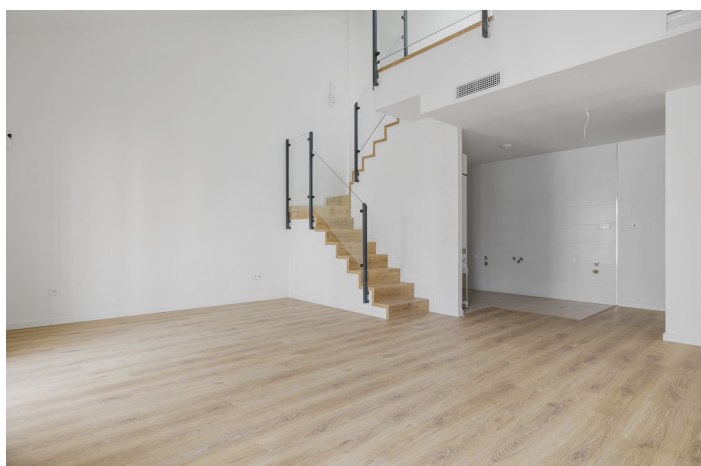




## Penthouse duplex te koop in Málaga

490.000 €

Referentie: R4980448 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 104m<sup>2</sup> Terras: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Dit 3 slaapkamer/2 badkamer duplex penthouse met terras in het nieuw gebouwde Edificio San Telmo biedt een moderne en luxe woonervaring in het hart van Málaga.

Dit pand biedt het gemak van parkeren en opslag, waardoor het een fantastische keuze is voor stedelijk wonen, terwijl het toch praktisch en comfortabel blijft.

Locatie: Edificio San Telmo in Calle Postigos in het stadscentrum van Málaga

Bouwjaar: 2024

Duplex Penthouse gelegen op de 3e en 4e verdieping van het complex

Entree (3e verdieping):

- Hal
- Open woonkamer met dubbelhoog plafond
- Open keuken (niet gemonteerd)
- Slaapkamer met inbouwkasten en ensuite badkamer (douche, wastafel, toilet)
- Twee Franse balkons met uitzicht over Calle Postigos, toegankelijk vanuit de woonkamer

Bovenverdieping (4e verdieping):

- Twee ruime slaapkamers (beide met inbouwkasten)
- Badkamer met douche, toilet en wastafel
- Beide slaapkamers hebben toegang tot privéterrassen op het zuiden, ideaal om te genieten van het zonnige weer van Málaga

Extra voorzieningen:

- Parkeerplaats en berging inbegrepen
- Ondergrondse parkeerplaats toegankelijk via autolift
- Airconditioning in het hele appartement
- Slaapkamers met uitzicht op het interieur van het gebouw voor een rustiger leven



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras

Tillen

Nabij transport

Privéterras

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Wifi

Glasvezel

Nabij de kerk

### Keer bekeken

Straat

Stedelijk

### Meubilair

Niet ingericht

### Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Privaat

### Oriëntatie

zuiden

noorden

### Instelling

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij zee

Dicht bij de stad

Dorp

### Keuken

Niet gepast

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

### Klimaatcontrole

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend

Nieuwe constructie

### Beveiliging

Alarmsysteem

Invoertelefoon

### Categorie

Investering

Luxe

Wederverkoop

Modern