



## Complejo de apartamentos en venta en Manilva

999.000 €

Referencia: R4975234    Dormitorios: 10    Baños: 13    Construido: 515m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Edificio de 515 m<sup>2</sup>, con 5 Apartamentos y 1 Local Comercial destinado a Bar Cafetería totalmente equipado en Calle Mar, junto a la Farmacia, Estanco, Administración Loterías, Ayuntamiento, Bares y Comercios, en pleno centro de Manilva Pueblo, reformado en Septiembre de 2024.

### PLANTA BAJA: (138,65m<sup>2</sup>)

- 1 Local comercial destinado a Bar Cafetería totalmente equipado.
- 1 Apartamento con salón cocina, 1 aseo, 1 baño y 1 dormitorio.
- 1 Depósito / Aljibe subterráneo de 6m<sup>3</sup> para alimentar todo el edificio.

### PLANTA 1ª: (164,33m<sup>2</sup>)

- 1 Apartamento con salón, cocina, 2 baños y 3 dormitorios.
- 1 Apartamento con salón cocina, terraza, 2 baños y 1 dormitorio.
- 1 Almacén lavandería.

### PLANTA 2ª: (164,34m<sup>2</sup>)

- 1 Apartamento con salón cocina, terraza, 2 baños y 3 dormitorios.
- 1 Apartamento con salón cocina, terraza, 2 baños y 2 dormitorios.

### PLANTA 3ª: (47,23m<sup>2</sup>)

- Trastero y Terraza.
- Edificio residencial, Manilva, Costa del Sol.
- 10 Dormitorios, 13 Baños, Construidos 515 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Pueblo, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios.

Orientación : Sur.

Estado : Buen, Reformado Recientemente.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Urbanas.

Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Calle.

Categoría : Reventa.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Fibra óptica  
Cerca de la iglesia

### Puntos de vista

Urban

### Muebles

Completamente Amueblada

### Estacionamiento

Calle

### Orientación

Sur

### Configuración

Área comercial  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Aldea  
Ciudad  
Suburbano

### Cocina

Fully Fitted

### Categoría

Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Good  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Complejo cerrado