



## Complexe d'appartements à vendre à Manilva

999 000 €

Référence: R4975234    Chambres: 10    Bain: 13    Construite: 515m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Immeuble de 515 m<sup>2</sup>, avec 5 appartements et 1 local commercial destiné à un bar-café entièrement équipé, situé Calle Mar, à côté de la pharmacie, du bureau de tabac, de l'administration de loteries, de la mairie, des bars et des commerces, en plein centre de Manilva Pueblo, rénové en septembre 2024. REZ-DE-CHAUSSÉE: (138,65 m<sup>2</sup>) 1 local commercial destiné à un bar-café entièrement équipé. 1 appartement avec salon-cuisine, 1 WC, 1 salle de bain et 1 chambre. 1 réservoir/citerne souterrain de 6 m<sup>3</sup> pour alimenter tout le bâtiment. 1ER ÉTAGE: (164,33 m<sup>2</sup>) 1 appartement avec salon, cuisine, 2 salles de bain et 3 chambres. 1 appartement avec salon-cuisine, terrasse, 2 salles de bain et 1 chambre. 1 buanderie/entrepôt. 2ÈME ÉTAGE: (164,34 m<sup>2</sup>) 1 appartement avec salon-cuisine, terrasse, 2 salles de bain et 3 chambres. 1 appartement avec salon-cuisine, terrasse, 2 salles de bain et 2 chambres. 3ÈME ÉTAGE: (47,23 m<sup>2</sup>) Grenier et terrasse. d'Appartements, Manilva, Costa del Sol. 10 Chambres, 13 Salles de bains, Surface 515 m<sup>2</sup>, Terrasse 40 m<sup>2</sup>. Situation : Ville, Banlieue, Zone commerçante, Village, Magasins à proximité, Ecoles à proximité. Orientation : Sud. Etat : Bon, Récemment modernisé. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Urbaine. Caractéristiques : Garde-robes encastrées, Transports à proximité, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Doubles-vitrages, Navette gratuite, Près d'une église, Fibre optique. Mobilier : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Sécurité : Complexe sécurisé. Parking : Rue. Catégorie : Revente.



**Spécification:**

**Caractéristiques**

- Près du transport
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Wifi
- Buanderie
- Fibre optique
- Près de l'église
- Courtesy Bus

**Vues**

- Urban

**Meubles**

- Entièrement meublé

**Parking**

- Rue

**Orientation**

- Sud

**Paramètre**

- Zone commerciale
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Village
- Ville
- De banlieue

**Cuisine**

- Entièrement équipée

**Catégorie**

- Revente

**Contrôle du climat**

- Climatisation
- Cold A / C
- A / C chaud

**Condition**

- Bien
- Récemment rénové

**Sécurité**

- Complexe fermé