

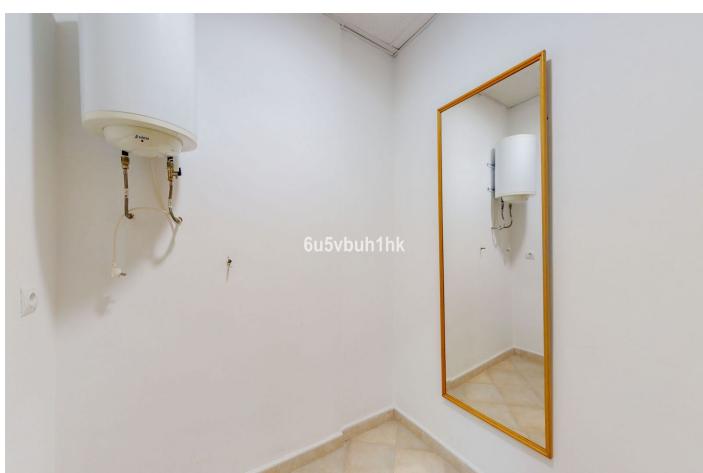


wendy@abracasabra.es

## Other en venta en Cártama

125.000 €

Referencia: R4980418 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 216m<sup>2</sup> Construido: 159m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Cártama

Se vende local comercial de 159 m<sup>2</sup>, distribuido en dos niveles: planta principal y sótano, ofreciendo un amplio espacio para múltiples usos. Anteriormente utilizado como mercería, el local cuenta con un baño y una estancia adicional ideal como vestidor, almacén o despacho. Una de sus grandes ventajas es que ya cuenta con la aprobación técnica por parte del Ayuntamiento para el cambio de uso a vivienda, lo que abre la puerta a una excelente oportunidad de inversión. Ubicado en una de las principales calles del pueblo, el local disfruta de una ubicación privilegiada, a pocos metros del Ayuntamiento, el teatro y una zona de aparcamiento, garantizando comodidad y fácil acceso. Si buscas un espacio versátil con gran potencial comercial o residencial, esta es tu oportunidad. ¡Contácta conmigo para más información y visita!



## Características:

Características

Transporte cercano

Cerca de la iglesia

Control climatico

Aire acondicionado

Configuración

Cerca de las escuelas

Cerca de la ciudad