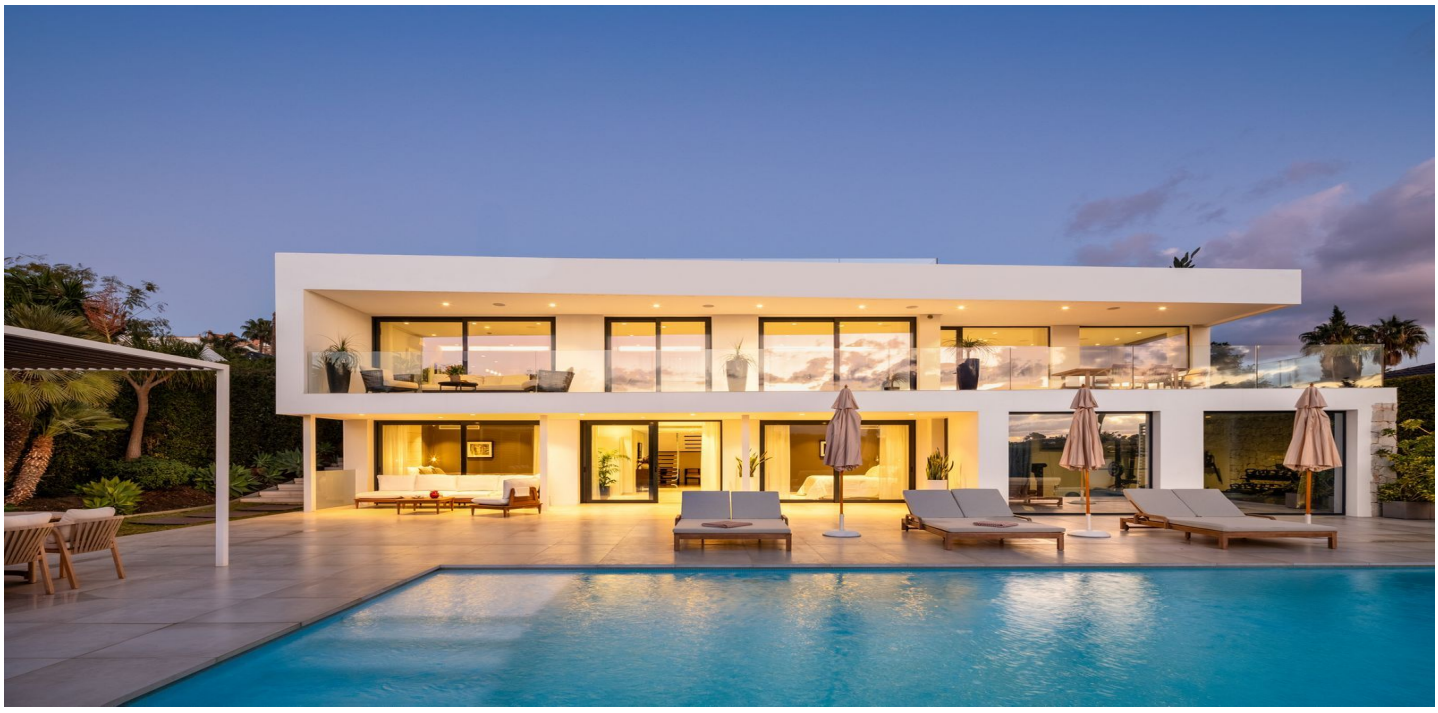
info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

4.500.000 €

Referenz: R4942402 **Schlafzimmer:** 6 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 1.090m^2 **Garten:** 342m^2 **Terrasse:** 167m^2



info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Willkommen in dieser modernen Villa in erster Golflinie im Herzen von Nueva Andalucía. Diese außergewöhnliche Residenz vereint moderne Eleganz mit höchstem Komfort und bietet Ihnen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Großzügige Terrassen bieten den perfekten Rahmen für gesellige Stunden, während der private Außenpool, umgeben von mediterraner Sonne, zum Entspannen einlädt. Eine private Auffahrt sorgt für Komfort und Exklusivität, während der atemberaubende Blick auf den Golfplatz und die Berge das ruhige Ambiente der Villa unterstreicht. Betreten Sie die Villa und erleben Sie einen hellen, offenen Wohnbereich, der Eleganz ausstrahlt. Eine elegante, moderne Küche fügt sich nahtlos in den Ess- und Wohnbereich ein und schafft so einen perfekten Übergang für Alltag und Unterhaltung. Die Master-Suite ist ein wahres Refugium mit direktem Terrassenzugang und einem luxuriösen Hauptbadezimmer, das Luxus und Ruhe ausstrahlt. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um eine harmonische Balance aus Stil und Funktionalität zu erreichen. Für Wellness und Freizeit bietet die Villa ein hochmodernes Fitnessstudio, einen privaten Kinoraum für ein intensives Unterhaltungserlebnis und eine fantastische Dachterrasse. Mit Whirlpool und Panoramablick ist dieser erhöhte Rückzugsort der ultimative Ort zum stilvollen Entspannen. Die ideale Lage, nur wenige Minuten von erstklassigen Annehmlichkeiten, Meisterschaftsgolfplätzen und dem pulsierenden Yachthafen von Puerto Banús entfernt, bietet einen unvergleichlichen Marbella-Lebensstil. Ob Sie Gäste beherbergen, einen ruhigen Rückzugsort genießen oder die dynamische Energie von Nueva Andalucía genießen möchten – diese Villa übertrifft alle Erwartungen.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Jacuzzi
Fitnessstudio
Gamesroom
Sauna

Orientierung
Ost

Ansichten
Panorama

Einstellung
Frontline Golf

Zustand
Exzellent

Schwimmbad
Privat

Möbel
Voll möbliert

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Privat

Parken
Privat
Mehr als eine