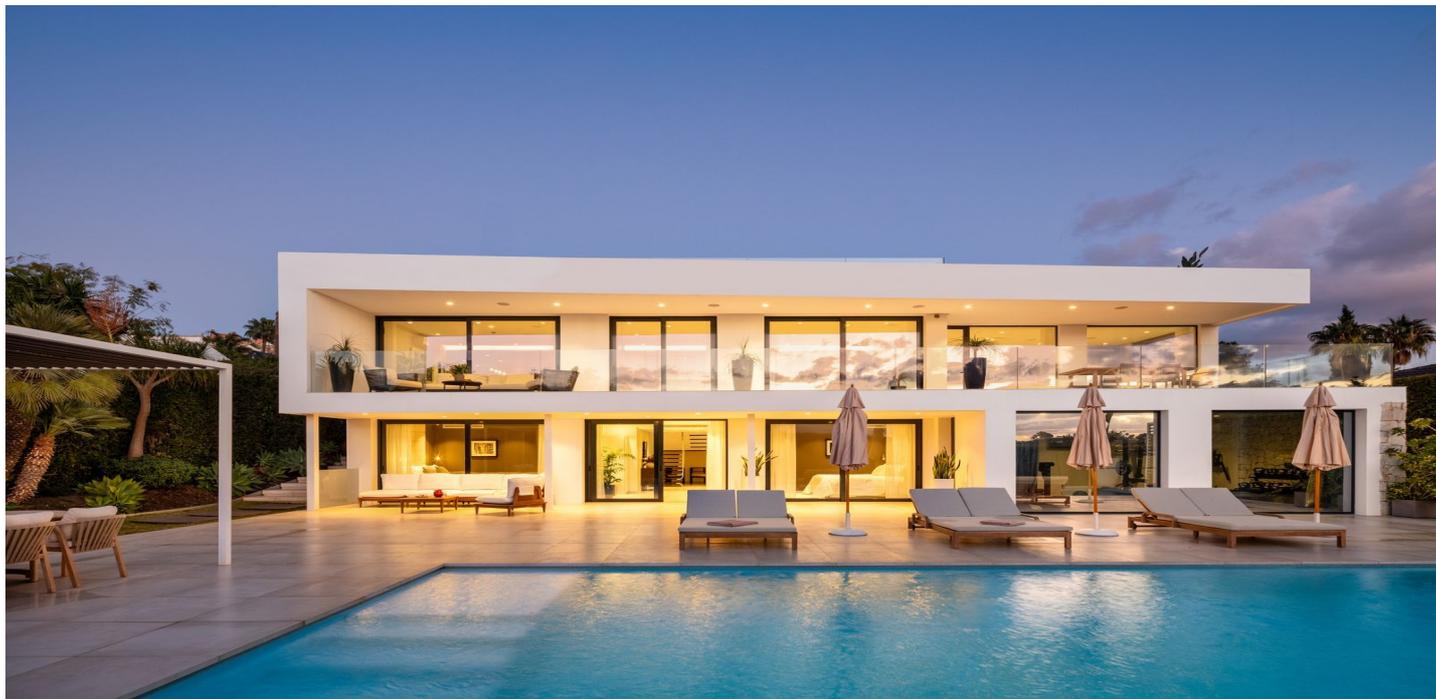




## Villa détachée à vendre à Marbella

4 500 000 €

Référence: R4942402    Chambres: 6    Bain: 5    Terrain: 1 090m<sup>2</sup>    Construite: 342m<sup>2</sup>    Terrasse: 167m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenue à , une villa moderne en première ligne de golf, nichée au cœur de Nueva Andalucía. Conçue pour allier élégance contemporaine et confort ultime, cette résidence exceptionnelle offre un style de vie intérieur-extérieur harmonieux. De vastes terrasses offrent un cadre idéal pour recevoir, tandis que la piscine extérieure privée, baignée par le soleil méditerranéen, invite à la détente. Une allée privée assure confort et exclusivité, tandis que la vue imprenable sur le golf et les montagnes renforce l'atmosphère sereine de la villa.

Découvrez un espace de vie lumineux et ouvert, empreint de sophistication. Une cuisine moderne et élégante s'intègre harmonieusement à la salle à manger et au salon, créant une harmonie parfaite entre vie quotidienne et réception. La suite parentale est un véritable sanctuaire, avec un accès direct à la terrasse et une somptueuse salle de bains principale qui respire le luxe et la tranquillité. Chaque détail a été soigneusement pensé pour un équilibre harmonieux entre style et fonctionnalité.

Pour votre bien-être et vos loisirs, la villa dispose d'une salle de sport ultramoderne, d'une salle de cinéma privée pour une expérience immersive et d'un incroyable solarium sur le toit. Dotée d'un jacuzzi et d'une vue panoramique, cette villa surélevée est l'endroit idéal pour se détendre avec style.

Idéalement située à quelques pas des commodités de classe mondiale, des parcours de golf de championnat et de la marina animée de Puerto Banús, elle offre un style de vie incomparable à Marbella. Que vous souhaitiez recevoir des invités, profiter d'une escapade paisible ou vous laisser tenter par l'énergie dynamique de Nueva Andalucía, cette villa est conçue pour surpasser toutes vos attentes.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Jacuzzi

Salle de sport

Salle de jeux

Sauna

### Paramètre

Golf de première ligne

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Private

Plus d'un

### Orientation

Est

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Vues

Panoramique

### Piscine

Private

### Jardin

Private