



## Abstandsvilla zum Verkauf in Velez-Málaga

495.000 €

Referenz: R4652728 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 12.928m<sup>2</sup> Garten: 263m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Almayate

Genießen Sie das mediterrane Lebensgefühl in dieser traumhaften Finca oberhalb von Almayate mit atemberaubendem Meerblick. Auf einem großzügigen Grundstück von fast 13.000 m<sup>2</sup> erstreckt sich diese Oase, umgeben von produktiven Avocado- und Mangobäumen. Das charmante Haus beeindruckt mit einem offenen Wohn- und Essbereich, einer modernen Küche und einem gemütlichen Kamin für entspannte Abende. Das Schlafzimmer ist offen gestaltet und bietet eine harmonische Atmosphäre. Ein Badezimmer vervollständigt die behagliche Wohnfläche. Die großzügige verglaste Terrasse auf der Vorderseite lädt dazu ein, den atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer zu genießen. Eine angrenzende Werkstatt/Lagerraum bietet zusätzlichen Raum für kreative Projekte. Eine rustikale Holzhütte neben dem Hauptgebäude kann als weiteres Schlafzimmer genutzt werden und verleiht der Finca einen einzigartigen Charme. Praktisch und funktional: Die Waschküche mit ausreichend Stauraum sorgt für Komfort im Alltag. Der separate Poolbereich, umgeben von sattem Grün, schafft eine idyllische Oase der Erholung. Ein weiteres Zimmer, unabhängig vom Hauptgebäude, bietet Flexibilität für Gäste oder als zusätzlichen Wohnraum. Ein separates Badezimmer in unmittelbarer Nähe gewährleistet Privatsphäre. Die Finca bietet Solarpaneele, sowie drei Brunnen und zwei große Wasserdepots. Zwei geräumige Garagen und ein automatisches Eingangstor bieten Komfort und Sicherheit. Diese einzigartige Finca vereint mediterranes Flair, Komfort und Naturverbundenheit ein perfektes Zuhause für Liebhaber des entspannten Lifestyles. Lassen Sie sich von diesem Paradies verzaubern! Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Einbauschränke

Allzweckraum

### Ansichten

Meer

### Schwimmbad

Privat

### Parken

Garage

Mehr als eine

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe des Meeres

Land

In der Nähe von Marina

### Küche

Teilweise montiert

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Garten

Privat