



## Abstandsvilla zum Verkauf in Orihuela

275.000 €

Referenz: AC13319    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 350m<sup>2</sup>    Garten: 190m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela (town)

Diese freistehende Villa verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 3 Bäder und befindet sich in idealer Lage in der Nähe des beliebten Villamartin Plaza und des renommierten Golfplatzes Villamartin. Die Villa ist perfekt für diejenigen, die sowohl Komfort als auch Bequemlichkeit suchen, und verfügt über Parkplätze abseits der Straße sowie eine private Garage, die ausreichend Platz für Fahrzeuge bietet. Ein einzigartiges Merkmal dieser Immobilie ist der Unterbau, der zusätzlichen Stauraum oder die Möglichkeit bietet, in zusätzlichen Wohnraum umgewandelt zu werden. Die Außenbereiche der Villa sind ebenso beeindruckend, mit einem großzügigen privaten Garten, der perfekt ist, um das mediterrane Klima zu genießen, mit der Möglichkeit, bei Bedarf einen privaten Pool hinzuzufügen. Für Sonnenanbeter bietet die weitläufige Sonnenterrasse einen Panoramablick auf die Umgebung und ist der ideale Ort, um sich zu entspannen oder Gäste zu unterhalten. Darüber hinaus ist das Anwesen nur etwa 20 m von einem sonnigen Gemeinschaftspool entfernt, der sich perfekt zum Abkühlen an warmen Tagen eignet. Mit ihrer erstklassigen Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten von Villamartin, einschließlich Supermarkt, Restaurants und Golfplatz, bietet diese Villa eine ideale Gelegenheit zum dauerhaften Wohnen oder als Urlaubsdomizil.