



## Villa / Chalet en venta en Orihuela

275.000 €

Referencia: AC13319    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 350m<sup>2</sup>    Construido: 190m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Orihuela (town)

Esta villa independiente cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 baños, con una ubicación ideal cerca de la popular Plaza de Villamartín y del famoso campo de golf de Villamartín. Perfecta para aquellos que buscan comodidad y conveniencia, la villa cuenta con estacionamiento fuera de la calle, así como un garaje privado, que brinda un amplio espacio para vehículos. Una característica única de esta propiedad es el sótano, que ofrece almacenamiento adicional o la posibilidad de convertirlo en espacio habitable adicional. Las zonas exteriores de la villa son igualmente impresionantes, con un generoso jardín privado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo con la posibilidad de añadir una piscina privada si es necesario. Para los amantes del sol, el amplio solárium ofrece vistas panorámicas de los alrededores, creando el lugar ideal para relajarse o entretener a los huéspedes. Además, la propiedad está a solo 20 metros de una soleada piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los días cálidos. Con su ubicación privilegiada cerca de todos los servicios de Villamartín, incluyendo supermercado, restaurantes y el campo de golf, esta villa presenta una oportunidad ideal para vivir permanentemente o como un retiro de vacaciones.