



## Vrijstaande villa te koop in Orihuela

275.000 €

Referentie: AC13319 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 350m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 190m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Orihuela (town)

Deze vrijstaande villa is opgezet met 3 ruime slaapkamers en 3 badkamers, ideaal gelegen dicht bij het populaire Villamartin Plaza en de beroemde golfbaan Villamartin. De villa is perfect voor diegenen die op zoek zijn naar zowel comfort als gemak en beschikt over parkeergelegenheid op straat en een eigen garage, die voldoende ruimte biedt voor voertuigen. Een uniek kenmerk van deze woning is de onderbouw, die extra opslagruimte biedt of de mogelijkheid biedt om te verbouwen tot extra woonruimte. De buitenruimtes van de villa zijn even indrukwekkend, met een royale privétuin, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat met de mogelijkheid om indien nodig een privézwembad toe te voegen. Voor zonzonbidders biedt het uitgestrekte solarium een panoramisch uitzicht op de omgeving, waardoor de ideale plek ontstaat om te ontspannen of gasten te vermaken. Bovendien ligt de woning op slechts 20 meter van een zonnig gemeenschappelijk zwembad, perfect om af te koelen op warme dagen. Met zijn toplocatie in de buurt van alle voorzieningen van Villamartin, waaronder supermarkt, restaurants en de golfbaan, biedt deze villa een ideale gelegenheid voor permanente bewoning of als vakantieverblijf.