



## Fristående villa till salu i Orihuela

275 000 €

Referens: AC13319 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 350m<sup>2</sup> Bygga: 190m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela (town)

Denna fristående villa är inrättad med 3 rymliga sovrum och 3 badrum, idealiskt beläget nära den populära Villamartin Plaza och den berömda golfbanan Villamartin. Villan är perfekt för dem som söker både komfort och bekvämlighet och har parkering utanför gatan samt ett privat garage, vilket ger gott om utrymme för fordon. En unik egenskap hos denna fastighet är den underbyggda, som erbjuder ytterligare förvaring eller potential att omvandlas till extra bostadsyta. Villans utomhusområden är lika imponerande, med en generös privat trädgård, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet med potential att lägga till en privat pool om det behövs. För solälskare erbjuder det expansiva solariet panoramautsikt över det omgivande området, vilket skapar den perfekta platsen för att koppla av eller underhålla gästerna. Dessutom ligger fastigheten bara 20 meter från en solig gemensam pool, perfekt för att svalka sig under varma dagar. Med sitt utmärkta läge nära alla bekvämligheter i Villamartin, inklusive snabbköp, restauranger och golfbanan, erbjuder denna villa ett idealiskt tillfälle för permanent boende eller som en semesterort.