



## Villa / Chalet en venta en Orihuela

375.000 €

Referencia: AC13322 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 212m<sup>2</sup> Construido: 95m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Cabo Roig

Impresionante villa situada en la exclusiva y codiciada zona de Cala Capitan en Cabo Roig. Esta es una oportunidad única para aquellos que buscan una vivienda de alta calidad en uno de los destinos más deseados de la Costa Blanca. La villa es espaciosa y se distribuye en dos plantas, lo que ofrece una distribución óptima tanto para relajarse como para socializar. En la planta baja se encuentran dos luminosos dormitorios, un elegante baño, un práctico trastero, un amplio salón de planta abierta con cocina y una lavandería independiente. Desde aquí se accede directamente a una soleada terraza orientada al sur, donde podrás disfrutar del maravilloso sol español durante todo el día. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, así como una habitación adicional que se puede adaptar a tus necesidades, ya sea como vestidor, cuarto dormitorio o habitación infantil. También aquí encontrarás una gran terraza, donde podrás relajarte y disfrutar del sol. La propiedad ofrece tanto una plaza de aparcamiento privado como una encantadora piscina privada, el lugar perfecto para refrescarse en los días calurosos o disfrutar de una tarde tranquila con familiares y amigos. Cabo Roig no solo es uno de los lugares más exclusivos de la costa, sino también una de las áreas más codiciadas. Hay una amplia selección de restaurantes, tiendas y servicios disponibles durante todo el año. Ya sea para disfrutar de una cena elegante o tomar una copa al atardecer, aquí encontrarás opciones para todos los gustos. La playa más cercana se encuentra a solo 400 metros de la villa, lo que facilita un baño en el Mediterráneo siempre que lo desees. El pintoresco puerto, con sus acogedores restaurantes y cafeterías, también está a poca distancia a pie. Para los amantes del golf, hay cuatro campos de golf de primer nivel a solo 10 minutos en coche, y el popular centro comercial La Zenia Boulevard, con una amplia variedad de tiendas y entretenimiento, también está a pocos minutos en coche. Esta es una propiedad que ofrece comodidad, estilo y una ubicación inmejorable: ¡un lugar perfecto para quienes buscan lo mejor de la Costa Blanca!