info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

7.500.000 €

Referenz: R4957147 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 6 **Grundstücksgröße:** 3.062m^2 **Garten:** 603m^2 **Terrasse:** 119m^2

Costa del Sol, Marbella (town)

Diese exklusive Luxus-Bungalow-Villa verfügt über einen herrlichen nach Süden ausgerichteten Garten, der eine privilegierte Sonneneinstrahlung und teilweisen Blick auf den Golfplatz bietet. Ursprünglich von der renommierten Baufirma Bonifacio Solís errichtet, wurde die Villa zuletzt 2013 umfassend renoviert. Im Jahr 2024 wurde sie von Matterhorn Estates sorgfältig gepflegt, modernisiert und stilvoll dekoriert, um ihre herausragende Eleganz zu bewahren. Die Gartenlandschaft, entworfen von der renommierten Firma Fantastic Garden, vereint außergewöhnliche, ausgewählte Pflanzenarten und schafft ein botanisches Paradies von einzigartiger Schönheit. Die üppige Vegetation verleiht dem Anwesen Exklusivität und umfasst beeindruckende Ficus-Bäume, majestätische Washingtonia robusta-Palmen, imposante Strelitzia nicolai (Riesenvogelblumen) und leuchtend violett blühende Jacarandas. Ergänzt wird die exotische Atmosphäre durch prächtige Exemplare von Agave americana, Cycas revoluta, Kentia-Palmen, Hibiskus und Dracaena. Mit einer Wohnfläche von 653 m² auf einem großzügigen, flachen Grundstück von 3.062 m² fügt sich die Villa harmonisch in ihre Umgebung ein. Die ebenerdige Bauweise ermöglicht einen fließenden Wohnkomfort, bei dem alle Schlafzimmer direkten Zugang zum üppigen Garten haben. Eine umlaufende überdachte Terrasse bietet den perfekten Ort, um das ganze Jahr über das Leben im Freien zu genießen. Im Inneren empfängt die Villa mit einer eleganten Eingangshalle mit integriertem Garten, die in einen großzügigen Wohnbereich übergeht und sich zur Terrasse hin öffnet. Das Herzstück des Hauses ist eine beeindruckende offene Danespan-Küche mit einer großen zentralen Kochinsel und zwei Essbereichen – eine perfekte Kombination aus Funktionalität und zeitlosem Design. Die Villa verfügt über fünf stilvolle Schlafzimmer und fünf Bäder, darunter zwei luxuriöse Master-Suiten mit direktem Gartenzugang. Zusätzliche Highlights sind zwei weitläufige Wohnbereiche, eine Bibliothek und ein privates Arbeitszimmer. Für höchsten Komfort und Sicherheit bietet die Villa eine Garage für vier Autos, einen großen Wassertank, Lutron-Beleuchtung und Technal-Sicherheitsfenster. In der prestigeträchtigen Wohngegend La Cerquilla in Nueva Andalucía gelegen, ist die Villa Palm Springs eine Oase der Ruhe und des Luxus. Mit ihren prachtvollen Gärten, ihrer eleganten Architektur und der Nähe zu erstklassigen Annehmlichkeiten verkörpert sie einen exklusiven Lebensstil. Eine wahre architektonische und botanische Perle, die die Entwicklung Marbellas von einem glamourösen Rückzugsort der Jet-Set-Szene der 1970er Jahre bis hin zu einer der begehrtesten Luxusdestinationen der Welt widerspiegelt.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Privatem Badezimmer

Zustand
Exzellent

Küche
Voll Ausgerüsted

Orientierung
Süd

Schwimmbad
Privat

Garten
Privat

Ansichten
Panorama
Garten
Golf

Möbel
Voll möbliert

Parken
Garage
Privat
Mehr als eine