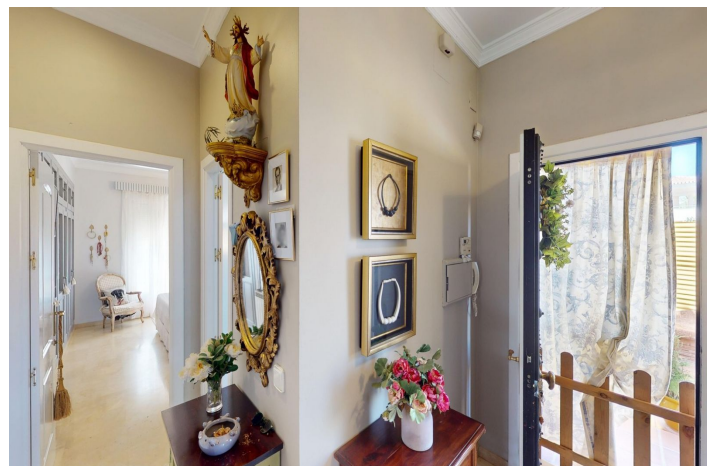




## Abstandsvilla zum Verkauf in Velez-Málaga

699.000 €

Referenz: R4794310 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 1.237m<sup>2</sup> Garten: 286m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Mezquitilla

Nur wenige Schritte vom Meer entfernt steht sie, diese exklusive 245m<sup>2</sup> Villa in Mezquitilla. Im Erdgeschoss verfügt das Objekt über einen großen, lichtdurchfluteten Salon mit angrenzendem Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche mit Essbereich sowie ein Schlafzimmer mit en-suite Bad. Im ersten Stock befinden sich vier weitere Schlafzimmer, allesamt mit Zugang zu Terrassen, sowie zwei Bäder und eine Ankleide. &nbsp; Im Außenbereich besticht die Villa mit einem großen Pool, diversen Terrassen und einer Außenküche mit überdachtem Sitzbereich, der zum Verweilen und Genießen einlädt. Auf dem rund 1.000m<sup>2</sup> großen Grundstück stehen zahlreiche Obstbäume - Orangen und Zitronen werden fortan also nicht mehr auf Ihrer Einkaufsliste stehen müssen... &nbsp; Die Villa befindet sich in einem sehr guten Zustand und bietet einen fantastischen Meerblick sowie eine ruhige Lage. Diese exzellente Ausstattung und die attraktive Lage in unmittelbarer Nähe zum Meer machen das Objekt zur perfekten Option für die Vermietung. &nbsp; Egal ob für einen erholsamen Familienurlaub oder für Gäste, die auf der Suche nach einem luxuriösen Rückzugsort sind, diese Villa erfüllt alle Ansprüche. Die großzügigen Wohn- und Außenbereiche, kombiniert mit der hochwertigen Ausstattung und dem idyllischen Umfeld, versprechen eine hohe Nachfrage bei Mietern. Durch die unmittelbare Nähe zum Meer und die ruhige, abgeschiedene Lage bietet die Villa ein unvergleichliches Urlaubserlebnis, das bei Mietern großen Anklang finden wird. &nbsp; Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



## Eigenschaften:

### Merkmale

Satelliten Fernsehen

Lagerraum

Doppelverglasung

Einbauschränke

### Ansichten

Meer

### Orientierung

Südwesten

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Marina

### Zustand

Gut

### Schwimmbad

Privat

### Parken

Offen

### Küche

Teilweise montiert

### Garten

Privat