



## Apartamento en planta baja en venta en Estepona

220.000 €

Referencia: R4160125    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Apartamento Planta Baja en venta en La Cartuja del Golf, famoso y lujoso lugar en España. Situado en una selecta comunidad residencial que goza de un entorno semi-rural en el campo de golf de Atalaya. Este apartamento de 1 dormitorio de planta baja se encuentra a sólo 5 minutos en coche de la playa, a 2 minutos de la ciudad costera de San Pedro de Alcántara y a 5 de Puerto Banús, Marbella, Costa del Sol. Protegido por una barrera de seguridad las 24 horas con guarda de seguridad, el complejo cuenta con una arquitectura encantadora, de influencia árabe. Los propietarios de este apartamento también pueden aprovechar al máximo las excelentes instalaciones de ocio, con pistas de tenis y padel y piscina justo en frente del apartamento. 2 Buenas plazas de garaje para coche cubiertas Zona residencial bien situada en una inmejorable zona, cerca de la playa, restaurantes, tiendas, etc. San Pedro de Alcántara está a solo 2 minutos conduciendo, y estás en al famoso Puerto Banús en 5 minutos.

ojo esta alquilado con contrato hasta octubre 2025 se puede comprar respetando el contrato y el inquilino paga 650€ solo

Apartamento Planta Baja, El Paraiso, Costa del Sol.  
1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 80 m<sup>2</sup>, Terraza 7 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Paddle Tenis, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Suelos de Mármol, 24 Horas Recepción.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Categoría : Golf, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Piso de mármol  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Tenis de remo  
Pista de tenis

### Puntos de vista

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Reventa

Golf

### Orientación

Este

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las escuelas  
Golf de primera línea

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Private  
More Than One  
Covered