



## Appartement te koop in Orihuela

299.000 €

Referentie: AC13344 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 55m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 72m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Dit stijlvolle gelijkvloerse hoekappartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers bevindt zich in Villamartin, Alicante, op een uitstekende locatie. Binnen enkele minuten wandelen bereikt u alle lokale voorzieningen, zoals restaurants, bars en winkels. Ook het prachtige strand van La Zenia en het bekende winkelcentrum La Zenia Boulevard liggen op minder dan 10 minuten rijden. Daarnaast zijn Villamartin Plaza en Villamartin Golf binnen enkele minuten bereikbaar. De woning beschikt over een ruime leefruimte met eethoek, een moderne U-vormige keuken, elektrische rolluiken, airconditioning van 7KW (verwarming en koeling), een grote slaapkamer met inloopkast en een en-suite badkamer, een tweede slaapkamer met kastruimte en een extra badkamer met inloopdouche. Via de schuifdeuren heeft u toegang tot het zonnige terras (met kleine bergruimte waar de wasmachine staat van 8kg), dat volledig is afgesloten en voorzien van glasgordijnen (gaan volledig open) voor extra privacy en comfort. Bovendien is een privéparkeerplaats inbegrepen. Het appartement is gelegen op het zuidwesten, waardoor u optimaal kunt genieten van natuurlijk licht en zon gedurende de dag. Het wordt gemeubileerd aangeboden, met uitzondering van enkele persoonlijke spullen die de eigenaar meeneemt. De woning is zo goed als nieuw en voorzien van eerste klas meubilair. Daarnaast beschikt het over een alarmsysteem en camerasysteem voor extra veiligheid. Het complex biedt prachtige gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een zwembad, een petanquebaan, een speeltuin voor kinderen en een park om te ontspannen. Dit appartement combineert een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding met een ideale locatie. Alle voorzieningen, zoals bars, restaurants en winkels, liggen op loopafstand. Villamartin is een populaire bestemming onder toeristen en trekt al meer dan 10 jaar veel West-Europese expats, wat het gebied heeft getransformeerd tot een moderne en levendige plek. In de omgeving vindt u verschillende golfbanen en talrijke goudgele stranden, wat het een perfecte locatie maakt voor zowel vakantiegangers als permanente bewoners. Met recente upgrades en hoogwaardige afwerking is dit appartement een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar comfort, stijl en gemak.