



## Villa / Chalet en venta en Benalmádena

1.195.000€

Referencia: R4988491 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 600m<sup>2</sup> Construído: 282m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena (town)

Vivienda de lujo en el corazón de Benalmádena Situada en la encantadora localidad costera de Benalmádena, esta magnífica villa ofrece una oportunidad única de poseer una casa espaciosa y versátil en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Esta propiedad combina lujo, confort y vistas impresionantes, creando una experiencia de vida realmente especial. Destacados de la propiedad Espacio habitable: 240 m² Dormitorios: 4 Baños: 3 Tamaño del jardín/parcela: 600 m² Terrazas: Dos terrazas privadas, una de 4 m² y otra de 15 m² Una casa diseñada para el confort y la elegancia Desde el momento en que entras, te recibe un diseño espacioso y de planta abierta que aprovecha al máximo la luz natural y las impresionantes vistas al mar. La casa está diseñada cuidadosamente para ofrecer un amplio espacio tanto para relajación como para entretenimiento, con proporciones generosas y acabados de alta calidad en todas las estancias. Cuatro dormitorios espaciosos, luminosos y aireados proporcionan el refugio ideal después de un día ajetreado. Tres baños modernos, equipados con accesorios y acabados elegantes, ofrecen comodidad y conveniencia. Una cocina completamente equipada es un sueño para los amantes de la cocina, con amplias encimeras y todos los electrodomésticos necesarios para preparar comidas gourmet. El hermoso jardín paisajístico sirve como tu santuario privado, ofreciendo un refugio tranquilo donde puedes relajarte y disfrutar de los alrededores naturales. Características excepcionales Esta villa cuenta con una serie de características excepcionales que elevan su atractivo: Terrazas cubiertas y privadas, ideales para relajarse al aire libre, disfrutar del aire fresco y las hermosas vistas. Un solárium proporciona el espacio perfecto para tomar el sol o contemplar las estrellas, ofreciendo vistas espectaculares de la costa y más allá. La propiedad está equipada con televisión satelital, WiFi e Internet por fibra óptica, asegurando que te mantengas conectado y entretenido. Armarios empotrados y un trastero ofrecen espacio suficiente para organizar tus pertenencias. El baño en suite de lujo con suelos de mármol crea un ambiente de spa donde podrás relajarte y rejuvenecer. Un área de barbacoa mejora la experiencia al aire libre, facilitando las reuniones con amigos y familiares. Ubicación privilegiada La villa está idealmente ubicada cerca de todo lo que Benalmádena tiene para ofrecer: A solo unos minutos de la playa, campos de golf, tiendas, el puerto deportivo y excelentes escuelas. Rodeada por hermosos paisajes naturales, puedes disfrutar tanto de la comodidad como de la tranquilidad. La orientación (norte, sur y oeste) asegura que la villa capture la luz solar durante todo el día, bañando la propiedad de luz natural. Características adicionales La villa se encuentra en excelente estado, bien mantenida y lista para mudarse inmediatamente. Piscina privada para disfrutar durante todo el año, lo que te permite refrescarte en los calurosos días de verano o disfrutar de un relajante baño. El control climático incluye aire acondicionado (frío/calor), para mantenerte cómodo durante todo el año, y una chimenea acogedora que proporciona calor y ambiente durante las noches más frescas. Vistas espectaculares del mar, el campo, el jardín y la piscina, creando un entorno idílico que aumenta la sensación de amplitud y apertura. El corazón del hogar La sala de estar es espaciosa y acogedora, proporcionando el espacio perfecto para relajarse. Su diseño de planta abierta se conecta de manera fluida con el área de comedor, creando una armonía en toda la casa. Las grandes ventanas te permiten disfrutar de las impresionantes vistas mientras te relajas junto a la chimenea, lo que convierte este espacio en el lugar ideal para pasar tiempo con tus seres queridos o disfrutar de noches tranquilas en casa. La cocina es de gran tamaño y está completamente equipada, convirtiéndola en el corazón de la casa para explorar nuevas recetas. Se abre a un cálido y acogedor comedor, ideal para comidas compartidas, reuniones o disfrutar de momentos tranquilos con la familia. El diseño asegura que cocinar y comer siempre sea una experiencia agradable. Esta villa ofrece todo lo que necesitas para vivir cómodamente y con lujo, con un amplio espacio tanto para relajarte como para entretenerte, vistas impresionantes y todas las comodidades modernas que podrías desear. No pierdas la oportunidad de hacer de esta espectacular villa tu hogar. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita!





## Características:

**Control climatico** Características Orientación

Oeste Aire acondicionado Terraza

Transporte cercano Sur Fría de aire acondicionado

Terraza Este A/C caliente

Calefacción central Trastero Norte

Baño privado noroeste

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Wifi

Lavadero Fibra óptica

Sótano

Puntos de vista Configuración Condición Mar Junto a la playa Excellent

Montaña Cerca del golf **Panoramic** Urbanización

País Cerca de las tiendas

Cerca del mar Jardín Calle Cerca de la ciudad

Urban Ciudad

> Cerca de Marina Puerto pequeño

**Piscina** Muebles Cocina **Private** Opcional **Fully Fitted** 

Jardín Seguridad **Private** Sistema de alarmas **Private** Teléfono de entrada **Ajardinado** 

Facil mantenimiento

Categoría Inversión Lujo

Contemporáneo

**Estacionamiento** 

Covered