



## Abstandsvilla zum Verkauf in Fuengirola

3.000.000 €

Referenz: R4988518 Schlafzimmer: 4 Grundstücksgröße: 661m<sup>2</sup> Garten: 562m<sup>2</sup> Terrasse: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Luxuriöse Villa in Fuengirola – Nur wenige Schritte vom Strand entfernt

Willkommen in dieser außergewöhnlich renovierten Villa im Herzen von Fuengirola, nur 150 Meter vom Strand entfernt. Diese atemberaubende Immobilie bietet die perfekte Kombination aus Eleganz, modernem Design und unvergleichlichem Komfort. Sie ist ideal für diejenigen, die den ultimativen Lebensstil an der Costa del Sol suchen. Egal, ob Sie ein schönes Familienhaus oder ein luxuriöses Feriendomizil suchen, diese Villa wird Sie beeindrucken.

Exzellente Lage im Herzen von Fuengirola

Die Villa befindet sich in einer der besten Lagen der Costa del Sol und ist von allen wichtigen Annehmlichkeiten umgeben. In unmittelbarer Nähe finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Restaurants und sogar die charmante örtliche Kirche. Diese außergewöhnliche Lage bedeutet, dass Sie das Beste aus Fuengirola genießen können, mit dem Strand nur einen kurzen Spaziergang entfernt und alles, was Sie brauchen, direkt vor der Tür.

Geräumiges Wohnen mit modernem Komfort

Auf einem großzügigen Grundstück von 677 m<sup>2</sup> bietet die Villa 562 m<sup>2</sup> Wohnfläche, einschließlich 477 m<sup>2</sup> wunderschön gestalteter Innenräume und 195 m<sup>2</sup> Terrassen. Die Gestaltung ist auf modernes Wohnen ausgerichtet, mit einem offenen, luftigen Layout. Mit vier geräumigen Schlafzimmern und 3,5 eleganten Bädern gibt es viel Platz für die Familie und Gäste. Die Villa verfügt über ein beeindruckendes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das einen ruhigen Rückzugsort bietet, während alle Schlafzimmer mit eingebauten Kleiderschränken ausgestattet sind.

Elegante Innenräume und hochwertige Ausstattung

Das Innere der Villa ist ein wahres Meisterwerk. Die Innenräume sind modern und zeitgenössisch, mit hochwertigen Ausstattungen im gesamten Haus. Die Wohnräume sind hell und luftig und schaffen eine einladende Atmosphäre, während die voll ausgestattete Küche perfekt für Kochbegeisterte ist. Sie finden moderne Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Satellitenfernsehen und einen Hauswirtschaftsraum, die sowohl Komfort als auch Funktionalität bieten.

Außenbereich-Oase – Privater Pool und Garten

Der Außenbereich ist ebenso beeindruckend, mit einem privaten Pool, der Sie einlädt, sich unter der Sonne zu entspannen. Der üppige Garten bietet eine ruhige Zuflucht, während die großzügigen Terrassen und das Dachgeschoss atemberaubende Ausblicke auf die Umgebung bieten, einschließlich atemberaubender Sonnenuntergänge und Blick auf das Meer. Ob Sie am Pool entspannen, den Sonnenuntergang auf der Terrasse genießen oder Gäste im Garten unterhalten, der Außenbereich wurde so gestaltet, dass er Ihr Vergnügen maximiert.

Zusätzliche Merkmale für Ihren Komfort

Diese Villa ist mit Merkmalen ausgestattet, die Ihr Leben einfacher und angenehmer machen. Sie umfasst einen privaten Parkplatz, einen praktischen Abstellraum und eine private Garage, die ausreichend Platz für Ihre Fahrzeuge und Besitzer bietet. Mit zwei Außenbereichen, die für verschiedene Zwecke angepasst sind, haben Sie viele Optionen zum Entspannen oder Unterhalten im Freien.

Ein Zuhause für jede Gelegenheit



Ob Sie ruhige Familienmomente genießen, Zusammenkünfte veranstalten oder die lebendige Atmosphäre von Fuengirola erleben, diese Villa bietet den perfekten Rahmen für jede Gelegenheit. Ihre Kombination aus Privatsphäre, Eleganz und Lage macht sie zu einer einzigartigen Gelegenheit für alle, die den luxuriösen Lebensstil der Costa del Sol genießen möchten.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese atemberaubende Villa zu Ihrem neuen Zuhause zu machen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und diese außergewöhnliche Immobilie selbst zu erleben!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Allzweckraum  
Keller

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Straße  
Urban

### Schwimmbad

Privat  
Garten  
Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Kategorie

Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch  
Strand

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Dorf  
Stadt  
In der Nähe von Marina  
Strand  
Yachthafen

### Möbel

Optional  
Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kälte a/c  
Heiße A/C.  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll Ausgerüstet  
Parken  
Unter Tage  
Garage  
Privat