



## Apartamento en planta baja en venta en Mijas

350.000 €

Referencia: R4988416    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 51m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

**\*\*Encantador Apartamento de 2 Dormitorios en Venta en Nueva Calahonda, Mijas Costa\*\***

Una de las mejores comunidades de Calahonda

Bienvenido a este acogedor apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ubicado en el codiciado complejo Nueva Calahonda, Bloque 3, en el corazón de Calahonda, Mijas Costa. Una de las mejores y más sólidas comunidades de Calahonda.

Ofreciendo la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad, esta vivienda es ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. Licencia turística en vigor.

Al entrar, encontrará espacios de vida luminosos y de concepto abierto, llenos de luz natural. El amplio salón-comedor se conecta perfectamente con una terraza privada, el lugar perfecto para disfrutar del sol mediterráneo y de las vistas tranquilas a los frondosos jardines comunitarios.

La cocina totalmente equipada, con acabados modernos y amplio espacio de almacenamiento, facilita la preparación de comidas, ya sea para la familia o para recibir invitados.

Ambos dormitorios son de generosas dimensiones, con armarios empotrados y un ambiente tranquilo para relajarse. Los dos baños están bien diseñados, ofreciendo comodidad y funcionalidad tanto para residentes como para invitados.

Ubicada en la parte alta de Calahonda, Nueva Calahonda ofrece un entorno apacible y, al mismo tiempo, se encuentra a solo unos minutos en coche de la playa, tiendas locales, restaurantes animados y campos de golf de clase mundial. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios impecablemente cuidados, una gran piscina ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano, además de una piscina infantil al otro extremo del jardín, y un garaje comunitario cerrado para mayor comodidad.

Con fácil acceso a las autopistas AP-7 y A-7, está perfectamente situado para explorar localidades vecinas como Marbella, Fuengirola y La Cala de Mijas, o para llegar al Aeropuerto de Málaga en menos de 30 minutos.

Ya sea que busque una residencia para todo el año, una escapada vacacional o una inversión inteligente con excelente potencial de alquiler, este apartamento lo tiene todo.

No pierda esta oportunidad – contáctenos hoy para concertar una visita.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Wifi  
 Fibra óptica  
 Domotica

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Jardín  
 Piscina  
 Comunal  
 Children`s Pool

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca de las escuelas  
 Muebles  
 Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Sistema de alarmas  
 Teléfono de entrada

### Categoría

Reventa  
 Golf

### Control climatico

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
 Private