philippe@abracasabra.es
+34 677 18 70 96

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

350 000 €

Référence: R4988416 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 92m^2 **Terrasse:** 51m^2

Costa del Sol, Calahonda

Charmant Appartement de 2 Chambres à Vendre à Nueva Calahonda, Mijas Costa L'une des meilleures résidences de Calahonda Bienvenue dans cet accueillant appartement de 2 chambres et 2 salles de bains, situé dans le très prisé complexe Nueva Calahonda, Bloc 3, au cœur de Calahonda, Mijas Costa. L'une des résidences les plus solides et recherchées de Calahonda. Offrant le parfait équilibre entre tranquillité et accessibilité, ce bien est idéal pour ceux qui recherchent un style de vie détendu sur la Costa del Sol. Licence touristique en place. À l'intérieur, vous découvrirez des espaces de vie lumineux et ouverts, baignés de lumière naturelle. Le salon-salle à manger spacieux s'ouvre sur une terrasse privée — l'endroit idéal pour profiter du soleil méditerranéen et admirer la vue paisible sur les jardins communs verdoyants. La cuisine entièrement équipée, avec des finitions modernes et de nombreux rangements, rend la préparation des repas agréable, que ce soit pour la famille ou pour recevoir des invités. Les deux chambres sont spacieuses et disposent d'armoires encastrées, offrant un cadre calme et propice à la détente. Les deux salles de bains sont bien aménagées et assurent confort et praticité pour les résidents comme pour les invités. Située dans la partie haute de Calahonda, Nueva Calahonda offre un cadre paisible, à seulement quelques minutes en voiture de la plage, des commerces, des restaurants animés et de prestigieux parcours de golf. Les résidents bénéficient de magnifiques jardins communs parfaitement entretenus, d'une grande piscine idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été, ainsi que d'une piscine pour enfants située à l'autre extrémité du jardin. Un parking souterrain sécurisé complète ce bien. Avec un accès facile aux autoroutes AP-7 et A-7, vous serez idéalement situé pour explorer Marbella, Fuengirola, La Cala de Mijas ou encore rejoindre l'aéroport de Malaga en moins de 30 minutes. Que vous cherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif à fort potentiel, cet appartement coche toutes les cases. Ne manquez pas cette opportunité — contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

philippe@abracasabra.es
+34 677 18 70 96

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Fibre optique
Domotique

Orientation
Sud

Contrôle du climat
Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Vues
Mer
Montagne
Jardin

Paramètre
Près du golf
Urbanisation
Près des écoles

Condition
Bien

Piscine
Communautaire
Piscine pour enfants

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Entièrement équipée

Jardin
Communautaire

Sécurité
Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Parking
Garage
Private

Services publics
Électricité

Catégorie
Revente
Le golf