



Villa / Chalet en venta en Marbella

25.000.000 €

Referencia: R4898017 Dormitorios: 13 Baños: 13 Construido: 1.550m²





Costa del Sol, Marbella (town)

FUERA DE MERCADO

En primera línea de un prestigioso campo de golf en Marbella, esta villa excepcional de 1550 m² es una propiedad única de planta baja que combina a la perfección lujo y confort. Consta de 13 suites con baño privado, distribuidas en dos alas separadas por un majestuoso pasillo de más de 70 metros de longitud. El amplio salón, bañado de luz natural, se abre a una cocina abierta de alta gama, ofreciendo un estilo de vida excepcional.

La villa dispone de un spa privado completo con sauna, baño turco, jacuzzi y un área de masajes, además de una sala de cine de última generación. Para los amantes del vino, una bodega refinada y un bar completamente insonorizado completan este espacio de comodidad y relajación. La villa también cuenta con una panic room, que garantiza el máximo nivel de seguridad.

Los exteriores no se quedan atrás, con piscinas interiores y exteriores climatizadas, un olivo milenario de 600 años, un jardín tropical exuberante y un completo gimnasio Technogym al aire libre, ofreciendo un entorno de vida extraordinario. Dos guest houses complementan esta propiedad excepcional, ideal para recibir a sus invitados con el máximo confort.

Toda la villa está equipada con la domótica más avanzada y cuenta con suelo radiante en todas sus estancias, para un confort óptimo durante todo el año.



Características:

Características

Terraza
 Terraza
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Casa de invitados
 Lavadero
 Jacuzzi
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Bar
 Gimnasia
 Domotica
 Sala de juegos
 Sauna
 Sótano
 Alojamiento del personal

Orientación

Sureste

Control climatico

Aire acondicionado
 A/C caliente
 U/F Calefacción

Puntos de vista

Montaña
 Jardín
 Golf

Configuración

Área comercial
 Cerca del golf

Condición

Excellent
 Reformado Recientemente

Piscina

Heated
 Indoor
 Private

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Fully Fitted

Jardín

Private
 Ajardinado

Seguridad

Sistema de alarmas
 Caja fuerte

Estacionamiento

Private

Categoría

Lujo