



Villa détachée à vendre à Marbella

25 000 000 €

Référence: R4898017 Chambres: 13 Bain: 13 Construite: 1 550m²





Costa del Sol, Marbella (town)

OFF MARKET

En première ligne d'un prestigieux golf à Marbella, Villa d'exception de 1550 m². Propriété unique de plein pied qui allie à la perfection luxe et confort. Elle comprend 13 chambres en suite, chacune avec sa propre salle de bains, réparties dans deux ailes distinctes, séparées par un majestueux corridor de plus de 70 mètres de long. Le salon spacieux baigné de lumière naturelle s'ouvre sur une cuisine ouverte haut de gamme, offrant un cadre de vie d'exception.

La villa dispose d'un spa privé complet avec sauna, hammam, jacuzzi et un espace massages, ainsi qu'une salle de cinéma dernier cri. Pour les amateurs de grands crus, une cave à vins raffinée et un bar intégralement soundproof viennent parfaire cet univers de confort et de détente. La villa offre également une panic room, assurant un niveau de sécurité maximal.

Les extérieurs ne sont pas en reste avec des piscines intérieures et extérieures chauffées, un olivier millénaire de 600 ans, un jardin tropical luxuriant et une salle de sport Technogym complète en plein air, offrant ainsi un cadre de vie hors du commun. Deux guest houses viennent compléter cette propriété d'exception, idéale pour recevoir vos invités dans le plus grand confort.

L'ensemble de la villa est équipée de la domotique la plus avancée et bénéficie d'un chauffage au sol dans toutes les pièces, pour un confort optimal tout au long de l'année.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Maison d'hôtes
Buanderie
Jacuzzi
Accès aux personnes à mobilité réduite
Bar
Salle de sport
Domotique
Salle de jeux
Sauna
Sous-sol
Les logements du personnel

Vues

Montagne
Jardin
Le golf
Piscine
Chauffé
Indoor
Private

Jardin

Private
Aménagé

Catégorie

Luxe

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Zone commerciale
Près du golf

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Système d'alarme
Coffre-fort

Contrôle du climat

Climatisation
A / C chaud
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private