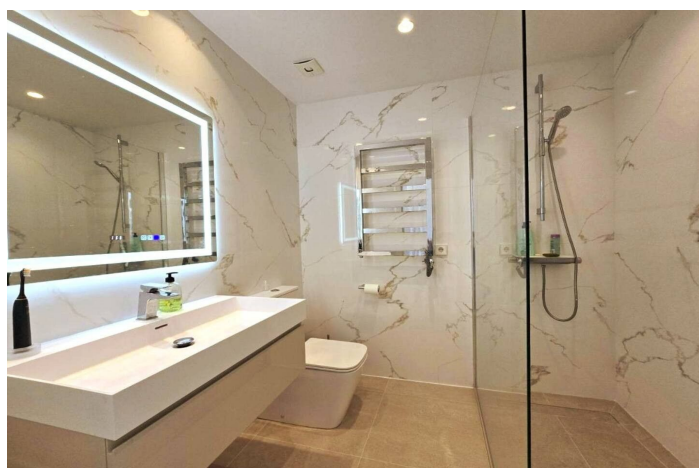




## Penthouse zum Verkauf in Mijas

750.000 €

Referenz: R4869391 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 150m<sup>2</sup> Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

**\*\*Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit!\*\*** Dieses renovierte **\*\*Duplex-Penthouse\*\*** mit exklusiven Luxusmaterialien – eine seltene Gelegenheit auf dem Markt – steht jetzt zum Verkauf. Mit einer **\*\*erstklassigen Lage\*\*** und **\*\*atemberaubenden Ausblicken\*\*** ist diese Immobilie die perfekte Investition. **\*\*Erstklassige Lage & spektakuläre Ausblicke\*\*** An der Grenze zwischen Marbella und dem Cabopino-Strand gelegen, bietet diese Immobilie **\*\*atemberaubende Ausblicke auf das Meer und die Berge\*\***. Nur **\*\*eine Gehminute\*\*** von zwei Top-Restaurants, **\*\*Miel Y Nata\*\*** und **\*\*The Family\*\***, sowie dem lebhaften **\*\*Millennium Bar & Nightclub\*\*** entfernt. Außerdem ist es nur wenige Minuten von beliebten Strandzielen wie **\*\*Max Beach\*\*** (2,5 Meilen), **\*\*Cabopino Beach\*\*** (1,5 Meilen) und dem **\*\*Zentrum von Marbella\*\*** (9 Minuten) entfernt. **\*\*Kürzlich renoviert - Moderne Luxus in seiner besten Form\*\*** Dieses Penthouse wurde mit den besten Materialien **\*\*vollständig aufgewertet\*\*** und umfasst: - Eine **\*\*neue Porcelanosa-Küche\*\*** mit modernen Elektroinstallationen. - **\*\*Zwei neue Porcelanosa-Badezimmer\*\*** und ein Gäste-WC, alle mit aktualisierter Elektrik. - **\*\*Neue Aluminium-Schiebetüren\*\*** im ersten Stock. - **\*\*Professionelle Verputzung\*\*** von zwei Schlafzimmern und dem Wohnzimmer. - **\*\*Vier Terrassen\*\***, alle mit Capafinad behandelt. - **\*\*Drei neue Klimaanlage\*\***. - **\*\*Neuer großer Wassererhitzer\*\*** für das Hauptbadezimmer. - Eine Gesamtinvestition von ca. **\*\*€120k\*\*** in Renovierungen. **\*\*Layout - Luxus und Geräumigkeit\*\*** Das Penthouse erstreckt sich über zwei Etagen und bietet: - **\*\*Drei Doppelzimmer\*\*** mit Meer- und Bergblick, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. - **\*\*Vier private Terrassen\*\*** mit Sonne von morgens bis abends. - Zwei geräumige **\*\*TV-Zimmer\*\*** mit Smart-TVs (insgesamt drei). - Zwei **\*\*Esstische\*\*** für formelle und ungezwungene Mahlzeiten. - **\*\*Schnelles WLAN\*\*** im gesamten Anwesen. **\*\*Nahegelegene Annehmlichkeiten\*\*** Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Nähe von allem sein möchten: - **\*\*1 Gehminute\*\*** zu beliebten Restaurants und Nachtclubs mit Live-Musik und DJs. - Nur **\*\*4 Autominuten\*\*** zum Max Beach, **\*\*5 Minuten\*\*** zum Cabopino Beach und **\*\*6 Minuten\*\*** zum Nikki Beach Marbella. **\*\*Perfekt für Entspannung und Unterhaltung\*\*** Dieses Penthouse bietet die ideale Kombination aus Ruhe, Privatsphäre und einfachem Zugang zu den Top-Attraktionen von Marbella. Eine erstklassige Gelegenheit für diejenigen, die Luxus und Komfort an der Costa del Sol suchen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Gastwohnung

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt

### Möbel

Voll möbliert

### Parken

Gemeinschaft

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Kategorie

Luxus