



## Atico en venta en Torremolinos

430.000 - 500.000 €

Referencia: R4989799    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2 - 3    Construido: 78m<sup>2</sup> - 120m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

### Un estilo de vida atractivo

Este nuevo proyecto es un magnífico desarrollo residencial compuesto por 61 impresionantes viviendas de uno, dos, tres y cuatro dormitorios, cada una diseñada con amplias terrazas y vistas impresionantes. Cada residencia cuenta con un trastero y una plaza de aparcamiento privada para garantizar comodidad y facilidad a los propietarios.

El diseño arquitectónico de los edificios presenta líneas limpias y sencillas, creando una estética distintiva que se integra perfectamente con el entorno. La luz natural juega un papel central en el diseño, llenando cada hogar de calidez y armonía.

Este nuevo proyecto pone un gran énfasis en la funcionalidad, con un diseño de planta abierta que integra perfectamente la sala de estar, el comedor y la cocina. Los amplios interiores se extienden sin esfuerzo hacia las zonas exteriores a través de grandes terrazas y ventanales, maximizando la luz natural y proporcionando una sensación de amplitud y libertad.

Una de las mayores ventajas de vivir en esta exclusiva urbanización es la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida tranquilo y relajado. Aquí, el tiempo parece detenerse, permitiéndole disfrutar de románticos paseos por el encantador casco antiguo, nadar en las aguas cristalinas de sus extensas playas o deleitarse con los ricos sabores de la cocina tradicional andaluza.

Para aquellos que disfrutan de un estilo de vida activo, la zona ofrece una amplia variedad de actividades al aire libre, como golf, senderismo y navegación.

### Ubicación privilegiada

Situado en el corazón de la Costa del Sol, en la hermosa localidad de Torremolinos, este excepcional proyecto residencial se beneficia de una ubicación privilegiada. Torremolinos cautiva a sus visitantes con su encanto único, combinando a la perfección tradición y modernidad.

La ciudad cuenta con siete kilómetros de costa de arena fina y aguas cristalinas del Mediterráneo. Un animado paseo marítimo, lleno de vida durante todo el año, ofrece una amplia variedad de opciones gastronómicas, comerciales y de entretenimiento.

A pesar de su atractivo moderno como uno de los principales destinos turísticos, Torremolinos ha logrado preservar sus tradiciones culturales e integrarlas armoniosamente en su estilo de vida contemporáneo.

### Residencias exclusivas

- ✓ Viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios
- ✓ Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta tecnología
- ✓ Amplias terrazas privadas
- ✓ Complejo residencial exclusivo
- ✓ Trastero y plaza de aparcamiento incluidos
- ✓ Baños de diseño con azulejos de porcelana de alta calidad, muebles de lavabo integrados y toalleros eléctricos
- ✓ Salón con grandes ventanales y suelos de parquet elegantes
- ✓ Dormitorios con armarios empotrados, grandes ventanales y suelos de parquet

### Comodidades excepcionales



Este nuevo proyecto ofrece un nivel de vida inigualable, con excelentes instalaciones comunitarias diseñadas para la relajación, el bienestar y la socialización.

Los residentes pueden mantener un estilo de vida activo en el moderno gimnasio, darse un refrescante baño en la impresionante piscina infinita con solárium o relajarse en los hermosos jardines paisajísticos con áreas de descanso.

- ✓ Jardines paisajísticos
- ✓ Zonas peatonales
- ✓ Piscina infinita con solárium
- ✓ Gimnasio totalmente equipado
- ✓ Espacio de coworking
- ✓ Sala comunitaria multiusos

???? ¡Experimente la combinación perfecta de confort, vida moderna y encanto mediterráneo!

???? ¡Su hogar ideal le espera!

???? ¡Contáctenos y asegure el suyo!



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasia  
Solárium  
Pista de tenis  
Sótano

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina  
Urban  
Playa

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Orientación

Sur  
Sureste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Frente a la playa

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Comunal

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Comunal  
Private

### Categoría

Inversión  
Lujo  
Contemporáneo  
Nuevo desarrollo  
Pre-construcción  
Frente a la playa