



## Apartamento en planta baja en venta en Fuengirola

689.500 €

Referencia: R4989631    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 137m<sup>2</sup>    Terraza: 74m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Higuerón

Bienvenido a este exclusivo apartamento en la prestigiosa urbanización La Reserva del Higuerón – un hogar que combina a la perfección el diseño moderno con el máximo confort. La propiedad cuenta con una licencia turística vigente y tiene excelente rendimiento en alquileres, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan una inversión segura y rentable. El apartamento ofrece tres amplios dormitorios, dos elegantes baños, dos grandes terrazas y un jardín privado – perfecto para relajarse durante todo el año. El espacio abierto del salón une cocina, comedor y sala de estar en una zona social con grandes ventanales que difuminan la frontera entre interior y exterior. La amplia terraza de 74 m<sup>2</sup> amplía la zona de estar y crea una sensación luminosa y espaciosa. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos NEFF de alta gama, vinoteca y congelador con dispensador de hielo y agua filtrada. El dormitorio principal dispone de vestidor, un baño de lujo con ducha doble y acceso directo a la terraza. Los demás dormitorios cuentan con armarios empotrados y salidas privadas. Todas las estancias están equipadas con persianas eléctricas. En el precio se incluyen dos plazas de garaje y un trastero. El edificio cuenta con ascensor con acceso directo desde el garaje. A poca distancia se encuentra el Hotel Hilton, que ofrece spa, gimnasio, pistas de pádel y tenis, y varios restaurantes. Higueron West es una comunidad cerrada y segura, reconocida por su alto nivel y su arquitectura moderna y elegante.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Recepción las 24 horas
- Armarios empotrados
- Wifi
- Fibra óptica
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Restaurante en el sitio
- Tenis de remo

Puntos de vista

- País
- Jardín
- Patio
- Bosque
- Calle
- Urban

Piscina

- Comunal
- Children`s Pool

Jardín

- Private

Utilidades

- Agua potable

Orientación

- Oeste
- Sur
- Este
- Norte
- Sureste
- Sur oeste
- norroeste
- Noreste

Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad
- Cerca del bosque
- Suburbano

Muebles

- Parte amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Persianas
- Teléfono de entrada
- Caja fuerte

Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Lujo
- Contemporáneo

Control climatico

- Aire acondicionado
- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Calefacción central

Condición

- Excellent
- Nueva construcción
- Reformado Recientemente

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- More Than One
- Covered