



## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

695.000 €

Referencia: R4990636    Dormitorios: 1    Baños: 2    Construido: 188m<sup>2</sup>    Terraza: 72m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Descubre el paraíso en Río Real Golf. Este espectacular piso, completamente reformado, ofrece un diseño moderno de alta calidad que te enamorará desde el primer instante. Con 260 m<sup>2</sup> construidos y 122 m<sup>2</sup> útiles, este hogar es ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y de bajo mantenimiento. Disfruta de una amplia terraza de 72 m<sup>2</sup> con acceso directo al jardín, perfecta para relajarte o recibir a tus invitados. El piso cuenta con un dormitorio principal que puede convertirse en dos habitaciones, dos baños elegantes y armarios empotrados que optimizan el espacio. La comodidad está garantizada con aire acondicionado, calefacción eléctrica y una orientación sur que asegura luminosidad durante todo el día. Además, dispone de plazas de aparcamiento para dos vehículos y un trastero para almacenamiento adicional. La comunidad ofrece una piscina y jardines comunitarios, ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Con ascensor y plaza de garaje incluida en el precio, este piso es una oportunidad única para vivir en un entorno exclusivo. No te pierdas la oportunidad de experimentar una vida de lujo en este rincón privilegiado de la Costa del Sol. ¡Ven a visitarlo y déjate sorprender!



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Armarios empotrados  
Wifi  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Cerca de la iglesia

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de Marina

### Jardín

Private

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Control climático

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excellent

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Lujo

### Puntos de vista

Jardín

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Cochera