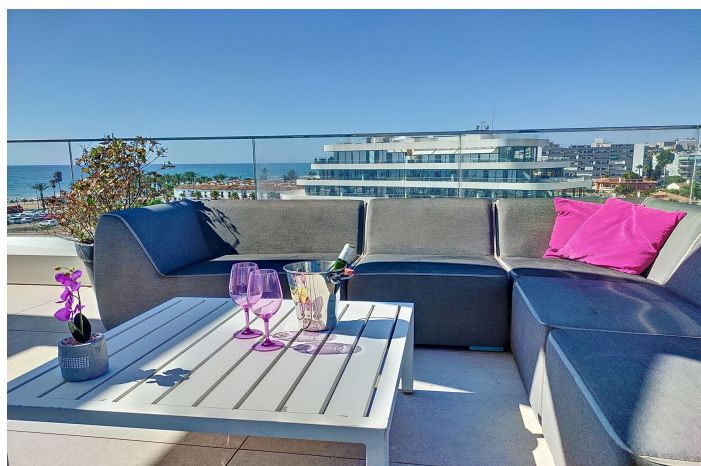




Atico dúplex en venta en Torremolinos

2.200.000 €

Referencia: R4832101 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 290m² Terraza: 153m²





Costa del Sol, Torremolinos (town)

Vive el lujo a solo unos pasos de la playa con este espectacular ático en primera línea de mar. Construido en 2021, este apartamento cuenta con un diseño vanguardista que maximiza las impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la montaña desde todas sus estancias.

Con un total de 440 m², distribuidos en 175 m² de interiores, 153 m² de terrazas y un solárium privado de 108 m² con piscina en la azotea, este ático está pensado para disfrutar de un estilo de vida exclusivo.

Características principales:

- Primera línea de playa, con acceso directo y vistas panorámicas al mar.
- Terraza envolvente para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol.
- 3 amplios dormitorios, todos con baños en suite, y un aseo para invitados.
- Salón abierto con diseño contemporáneo que conecta con la terraza y ofrece vistas inigualables.
- Cocina equipada con electrodomésticos de alta gama, además de un práctico lavadero.
- Piscina privada en el solárium con espacio para tomar el sol y relajarse con vistas ininterrumpidas al horizonte.

Instalaciones de lujo en Residencial Nereidas:

Este exclusivo complejo residencial incluye todas las comodidades que definen el lujo:

- Piscina exterior de agua salada de 1.000 m² y piscina olímpica de 50 metros.
- Piscina climatizada cubierta, sauna, baño turco y gimnasio completamente equipado.
- Seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y privacidad absoluta.
- 2 plazas de garaje y trastero incluidos, con acceso directo mediante ascensor.

Ubicación privilegiada en la Costa del Sol:

Situado en una de las zonas mejor comunicadas de la Costa del Sol, este ático ofrece una conexión excepcional con los principales puntos de interés.

- A solo 6,5 km del Aeropuerto Internacional de Málaga.
- A 10 minutos del centro de Málaga y a 800 metros del Parador Málaga Golf.
- Excelente acceso a zonas comerciales, de ocio y gastronómicas.

Detalles adicionales:

- Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, sistema de calefacción por aerotermia y sanitarios suspendidos.
- Fachada acristalada que maximiza la entrada de luz natural y las vistas al mar.
- Conexiones de datos Cat 6 en todas las habitaciones, ideal para quienes buscan la máxima conectividad.

Cada detalle de este ático ha sido cuidadosamente seleccionado, utilizando los mejores materiales del mercado para ofrecer funcionalidad, durabilidad y un diseño exclusivo que optimiza cada espacio.

Si buscas un ático de lujo en Torremolinos, este es el lugar perfecto para disfrutar de la vida en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
Elegir
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida
Gimnasia
Solárium
Pista de tenis
Sauna

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
Jardín
Piscina
Calle
Playa

Piscina

Comunal
Indoor
Private

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarmas
Teléfono de entrada

Categoría

Lujo
Contemporáneo
Frente a la playa
Golf

Orientación

Oeste
Sur
Este
Norte

Configuración

Junto a la playa
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Ciudad
Frente a la playa

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
More Than One

Control climático

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Condición

Excellent

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono