



Vrijstaande villa te koop in Elche

410.000 €

Referentie: AC13365 Slaapkamers: 5 Badkamers: 2 Plotgrootte: 2.500m² Perceelgrootte: 400m²





Costa Blanca South, Elche (town)

Wij presenteren een unieke kans voor gezinnen: Deze exclusieve chalet, gelegen in een gesloten woonwijk, is de perfecte plek voor degenen die op zoek zijn naar een rustige en veilige omgeving. Met in totaal 600 m² gebouwd, allemaal legaal en geregistreerd, onderscheidt dit pand zich door zijn ruimtelijkheid en veelzijdigheid. Het hoofdgebouw van meer dan 400 m² beschikt over 4 slaapkamers, met de mogelijkheid om meer toe te voegen, 2 badkamers, 2 keukens en 2 woonkamers, waarvan één van meer dan 70 m², ideaal voor familiebijeenkomsten of evenementen. Bovendien beschikt het pand over een sauna, perfect voor ontspanning en welzijn. Als bijgebouw is er een opslagruimte van 90 m², die vele mogelijkheden biedt, zoals het opzetten van een bedrijf of kantoor. Buiten bevindt zich een groot zwembad van 50 m² met een fontein, wat het de ideale locatie maakt voor privé-evenementen. Er is ook parkeergelegenheid voor maximaal 4 auto's, een barbecueplek en nog een opslagruimte. De woonwijk biedt directe toegang tot sportfaciliteiten, zoals een tennisbaan en een voetbalveld, wat de waarde van het pand verhoogt voor degenen die van fysieke activiteit houden. Met een perceel van 2.500 m² verkeert het pand in zeer goede staat. De locatie biedt snelle toegang tot de snelweg en het ligt op slechts 5 minuten rijden van alle voorzieningen en het centrum van Crevillente. Bovendien ligt het slechts 25 minuten van Murcia, Alicante, de luchthaven en de stranden van de Costa Blanca, wat het een ideale plek maakt om te wonen en van de omgeving te genieten. Als u op zoek bent naar een unieke kans, is dit uw huis. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!