



# Frakoblet villa til salg i Canillas de Albaida

449.000 €

Reference: R4975402   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Grundstørrelse: 913m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 269m<sup>2</sup>   Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Axarquía, Canillas de Albaida

Fuldstændig renoveret villa - inden for gåafstand af Canillas de Albaida

En sjælden perle i hjertet af Axarquía! Denne smukke, fuldt renoverede villa kombinerer moderne luksus med autentisk andalusisk charme. Med en betagende udsigt over bjergene og et spektakulært udendørs opholdsområde tilbyder denne ejendom alt, hvad du leder efter.

**Luksus og komfort i perfekt harmoni**

Denne elegante ejendom er fordelt på to etager og byder dig velkommen med en imponerende indgang med port, der fører til en smuk indkørsel med rigelig parkering. Derudover har villaen en rummelig garage med en fjernbetjent dør, som også kan fungere som opbevaringsrum eller vaskerum.

På første sal finder du en lys og rummelig stue med direkte adgang til en overdækket udendørs terrasse, der er ideel til at nyde året rundt. Det fuldt udstyrede køkken er stilfuldt og praktisk og støder op til en attraktiv spisestue. Der er også et elegant gæstetoilet og et moderne familiebadeværelse på denne etage.

På øverste etage er der tre store soveværelser, hvoraf det store soveværelse har et luksuriøst ensuite-badeværelse. Der er også et separat brusebad, en gang, der også kan fungere som kontor, og to balkoner med panoramaudsigt over det grønne landskab.

Denne villa er perfekt designet til afslapning og underholdning. Nyd et fantastisk udendørs køkken med bar, et hyggeligt spiseområde under en pergola og en luksuriøs swimmingpool med solterrasse og udendørs bruser. Her vil du opleve den ultimative middelhavsstil!

Denne indflytningsklare villa er en unik mulighed for at bo i en af Málagas mest charmerende bjerglandsbyer. Perfekt som familiehus eller drømmeferiehus.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Grill  
Fiberoptiske  
Bar

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Have  
Pool

### Pool

Privat  
Have  
Privat

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Gas

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på byen  
Land  
Mountain Pueblo  
Landsby

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Gated kompleks  
Alarmsystem

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Videresalg

### Klima kontrol

Aircondition  
Forud installeret aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Centralvarme

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Garage  
Åben